

Mustafa KIRMIZI
Avukat

AÇIKLAMALI-İÇTİHATLI
EDİNİLMİŞ MALLARA
KATILMA REJİMİ
VE
AİLE KONUTU

GÜNCELLENMİŞ 7. BASKI



İÇİNDEKİLER

YEDİNCİ BASIYA ÖNSÖZ.....	5
ALTINCI BASIYA ÖNSÖZ.....	7
BEŞİNCİ BASIYA ÖNSÖZ.....	9
DÖRDÜNCÜ BASIYA ÖNSÖZ.....	11
ÜÇÜNCÜ BASIYA ÖNSÖZ.....	13
İKİNCİ BASIYA ÖNSÖZ	15
ÖNSÖZ	17
KISALTMALAR.....	51
GİRİŞ.....	53

BİRİNCİ BÖLÜM

TÜRK MEDENİ KANUNUNDAKİ MAL REJİMLERİYLE İLGİLİ GENEL HÜKÜMLER

A. Yasal Mal Rejimi	57
B. Mal Rejimi Sözleşmesinin İçeriği, Sözleşme Ehliyeti, Sözleşmenin Şekli ve Yapılma Zamanı.....	58
1. Genel Olarak	58
2. Sözleşmenin İçeriği.....	60
3. Sözleşme Ehliyeti.....	61
4. Sözleşmenin Şekli	63
5. Sözleşmenin Yapılma Zamanı.....	65
C. Mevcut Mal Rejiminin Mal Ayrılığına Dönüştürülmesi.....	66
1. Eşlerden Birinin İstemi İle	66
a. Eşlerden Birinin İstemi Üzerine Mevcut Mal Rejiminin Mal Ayrılığına Dönüştürülmesine Karar Verilebilecek Durumlar	66
b. Mevcut Mal Rejiminin Sona Erme Anı	69
c. Yetkili Mahkeme.....	70
d. Mal Ayrılığına Geçişten Dönme	70
2. Cebri İcra Halinde	72
D. Alacaklıların Korunması.....	73

E. Mal Rejiminin Tasfiyesine İlişkin Davalarda Yetkili Mahkeme.....	74
F. Eşlerden Birinin Açık veya Örtülü Olarak Mallarının Yönetimini Diğer Eşe Bırakması Halinde Uygulanacak Hükümler.....	77
G. Malların Envanterinin Yapılması	77
H. Mal Rejimi, Eşler Arasındaki Borçların Muaccel Olmasını Önlemez Ancak Evlilik Birliği Eşlerin Birbirlerinden Olan Alacakları Hakkındaki Zamanaşımını Durdurur	79

İKİNCİ BÖLÜM

EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİ

GİRİŞ.....	83
A. Edinilmiş Mallara Katılma Rejiminin Başlangıç ve Sona Erme Anı.....	86
1. Edinilmiş Mallara Katılma Rejiminin Başlangıcı	86
a. 01.01.2002 Sonrası Evliliklerde	86
b. 01.01.2002 Öncesi Evliliklerde	87
2. Edinilmiş Mallara Katılma Rejiminin Sona Ermesi	87
a. Eşlerden Birinin Ölümü veya Başka Bir Mal Rejimin Kabulü Halinde	88
aa. Eşlerden Birinin Ölümü.....	88
bb. Başka Bir Mal Rejimin Kabulü.....	90
b. Mahkemece Evliliğin İptal veya Boşanma Sebebiyle Sona Erdirilmesine veya Mal Ayrılığına Geçilmesine Karar Verilmesi Hallerinde	90
B. Edinilmiş Mallara Katılma Rejiminin Sona Ermesinin Sonuçları	92
1. Genel Olarak	92
2. Eşler Birbirlerinde Bulunan Mallarını Geri Alırlar	94
a. Genel Olarak.....	94
b. Eşler Arasında Paylı Mülkiyete Konu Bir Mal Varsa	94
c. Eşlerin Karşılıklı Borçları Varsa	104
3. Eşler Diğer Eşe Ait Bir Malın Edinilmesine, İyileştirilmesine veya Korunmasına Hiç ya da Uygun Bir Karşılık Almaksızın Yapılan Katkıyı Geri Alırlar	104
a. 01.01.2002 Tarihinden Önceki Dönemde Diğer Eşin Malvarlığında Kalan Mallara Yapılan Katkı Konusundaki Uygulama	105

aa. 743 Sayılı Yasa Dönemindeki Uygulama	106
bb. 4721 Sayılı Yasa Dönemindeki Uygulama	109
cc. Tasfiye Edilen Mal Rejiminde 01.01.2002 Öncesine Ait Katkı Payı Alacağı 01.01.2002 Sonrasına Ait Değer Artış Payı Alacağı Varsa	115
b. 4721 Sayılı Yasanın 227. Maddesinden Kaynaklanan Alacak: Değer Artış Payı	117
4. Eşler Diğer Eşin Edinilmiş ve Kişisel Malları Arasında Yasaya Göre Yapılacak Ekleme ve Denkleştirmeden Sonra Elde Edilecek Artık Değere Katılır	126
C. Edinilmiş Mallara Katılma Rejiminde Eşlerin Malları	126
1. Edinilmiş Mallar	128
a. Çalışmasının karşılığı olan edinimler,	130
b. Sosyal güvenlik veya sosyal yardım kurum ve kuruluşlarının veya personele yardım amacı ile kurulan sandık ve benzerlerinin yaptığı ödemeler,	131
c. Çalışma gücünün kaybı nedeniyle ödenen tazminatlar,	133
d. Kişisel malların gelirleri	134
e. Edinilmiş malların yerine geçen değerler (ikame ilkesi)	136
f. Aksinin ispat edilememesi nedeniyle edinilmiş mal sayılanlar	137
2. Kişisel Mallar	137
a. Kanun Gereği Kişisel Mal Sayılan Mallar	137
aa. Eşlerden birinin yalnız kişisel kullanımına yarayan eşya	138
bb. Mal rejiminin başlangıcında eşlerden birine ait bulunan veya bir eşin sonradan miras yoluyla ya da herhangi bir şekilde karşılıksız kazanma yoluyla elde ettiği malvarlığı değerleri	140
aaa. Mal rejiminin başlangıcında eşlerden birine ait bulunan malvarlığı değerleri	140
bbb. Miras yoluyla elde edilen malvarlığı değerleri	140
ccc. Karşılıksız kazanma yoluyla elde edilen malvarlığı değerleri	141
cc. Manevi tazminat alacakları	143
dd. Kişisel mallar yerine geçen değerler	143
ee. TMK 228/II'ye Göre Hesaplanan Değer	145

b. Sözleşme Gereği Kişisel Mal Sayılan Mallar.....	147
aa. TMK'nin 221/I. Maddesi.....	147
bb. TMK'nin 221/II. Maddesi.....	148
3. Şans Oyunlarından ve Yarışma Programlarından Kazanılan İkramiyelerin Hangi Mal Grubuna Gireceği	149
a. Şans Oyunlarından Kazanılan İkramiyeler.....	149
b. Yarışmalardan Kazanılan İkramiyeler/Ödüller	154
D. Bir Malın Hangi Mal Varlığına Ait Olduğuna İlişkin İspat Kuralı	154
E. Edinilmiş Mallara Katılma Rejiminde Yönetim, Yararlanma ve Tasarruf	155
1. Genel Olarak	155
2. Eşler Arasında Paylı Mülkiyete Tabi Mallar Üzerinde Tasarruf.....	156
F. Edinilmiş Mallara Katılma Rejiminde Üçüncü Kişilere Karşı Sorumluluk	160
G. Edinilmiş Mallara Katılma Rejiminin Sona Ermesi Durumunda Kişisel Malların ve Edinilmiş Malların Ayrılması	161
1. Genel Olarak	161
2. Eşlerden Birine Sosyal Güvenlik veya Sosyal Yardım Kurumlarınca Yapılmış Olan Toptan Ödemeler veya İş Gücünün Kaybı Dolayısıyla Ödenmiş Olan Tazminatların Ayrılması.....	165
3. Edinilmiş Mallara Eklenecek Değerler ve Kişisel Mallar ile Edinilmiş Mallar Arasında Denkleştirme.....	172
a. Edinilmiş Mallara Eklenecek Değerler ve Davanın İhbarı.....	172
aa. Edinilmiş Mallara Eklenecek Değerler.....	172
bb. Davanın İhbarı.....	182
b. Kişisel Mallar ile Edinilmiş Mallar Arasında Denkleştirme	184
4. Ekleme ve Denkleştirmeden Sonra Elde Edilecek Artık Değer	187
H. Mal Rejiminin Tasfiyesinde Malların Değerinin Belirlenmesi	192
1. Değerin Belirlenmesi.....	192
a. Sürüm Değeri (Rayiç Değer-Piyasa Fiyatı).....	192
b. Gelir Değeri.....	193
c. Özel Haller	194

2. Değerlendirme Anı	194
a. Mal Rejiminin Sona Erdiği Sırada Mevcut Olan Edinilmiş Malların Değerlendirme Anı	194
b. Edinilmiş Mallara Hesapta Eklenecek Olan Malların Değerlendirme Anı	195
I. Ekleme ve Denkleştirmeden Sonra Elde Edilecek Artık Değere Katılma	196
1. Kanuna Göre	196
a. Eş veya Mirasçıları Diğer Eşe Ait Artık Değerin Yarısı Üzerinde Hak sahibi Olurlar	196
b. Artık Değerdeki Pay Oranının Zina veya Hayata Kast Nedeniyle Boşanma Halinde Hakkaniyete Uygun Olarak Azaltılması veya Kaldırılması	199
2. Sözleşmeye Göre	202
a. Genel Olarak	202
b. İptal, Boşanma veya Mahkeme Kararıyla Mal Ayrılığında	204
İ. Katılma Alacağının ve Değer Artış Payının Ödenmesi	204
1. Ödeme ve Ertelenmesi	204
a. Katılma Alacağı ve Değer Artış Payı Ayın veya Para Olarak Ödenebilir	204
b. Katılma Alacağının ve Değer Artış Payı Ödemesinin Ertelenmesi ve Faiz	206
2. Aile Konutu ve Ev Eşyası	213
3. Üçüncü Kişilere Karşı Dava-Katılma Alacağının Ödenmesinin Üçüncü Kişilerden Talep Edilmesi	221
4. Katılma Alacağı ve Değer Artış Payının Haczi	229
5. Katılma Alacağının Borçluları ve Alacaklıları	230
J. Boşanma Davası, Ayrılık, Birlikte Yaşamaya Ara Verilmesi Durumlarının Mal Rejimine Etkisi	233
K. Edinilmiş Mallara Katılma Rejiminin Tasfiyesinden Kaynaklanan Alacaklara Uygulanacak Zamanaşımı	235
1. Zamanaşımı Süresi	235
2. Zamanaşımı Süresinin Başlangıcı	244
3. Zamanaşımının Durması	248

L. Boşanma Davası ve Edinilmiş Mallara Katılma Rejiminin Tasfiyesi İçin Açılacak Dava	249
M. Anlaşmalı Boşanma ve Mal Rejiminin Tasfiyesi.....	254
N. Görevli Mahkeme	277
1. Genel Olarak	277
2. Eşler Arasındaki Para Alacaklarında Görevli Mahkeme.....	278
O. Mal Rejiminin Tasfiyesi ile İlgili İlamların İcrası	295
Ö. Yabancılik Unsuru Taşıyan Mal Rejiminin Tasfiyesi Davalarında Uygulanacak Hukuk	297

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

AİLE KONUTU

A. Aile Konutu Kavramı ve Konutun Aile Konutu Olma Özelliğini Kaybetmesi.....	301
1. Aile Konutu Kavramı	301
2. Konutun Aile Konutu Özelliğini Kaybetmesi	305
B. Eşler Oturacakları Konutu Birlikte Seçerler	309
C. Eşlerden Biri, Diğer Eşin Açık Rızası Bulunmadıkça, Aile Konutu ile İlgili Kira Sözleşmesini Feshedemez, Aile Konutunu Devredemez veya Aile Konutu Üzerindeki Hakları Sınırlayamaz.....	311
D. Rızayı Sağlayamayan veya Haklı Bir Sebep Olmadan Kendisine Rıza Verilmeyen Eş, Hâkimin Müdahalesini İsteyebilir.....	352
E. Aile Konutu Olarak Özgülenen Taşınmaz Malın Maliki Olmayan Eş, Tapu Kütüğüne Konutla İlgili Gerekli Şerhin Verilmesini İsteyebilir.....	353
F. Aile Konutu Eşlerden Biri Tarafından Kira ile Sağlanmışsa, Sözleşmenin Tarafı Olmayan Eş, Kiralayana Yapacağı Bildirimle Sözleşmenin Tarafı Haline Gelir ve Bildirimde Bulunan Eş Diğeri ile Müteselsilen Sorumlu Olur	370
G. Mal Rejiminin Ölümle Sona Ermesi Durumunda Birlikte Yaşadıkları Konut ve Ev Eşyası Üzerinde Sağ Kalan Eşin Hakları.....	372
H. Eşlerden Birinin Ölümü Halinde Tereke Malları Arasında Ev Eşyası veya Eşlerin Birlikte Yaşadıkları Konut Varsa; Sağ Kalan Eş, Bunlar Üzerinde Kendisine Miras Hakkına Mahsuben Mülkiyet Hakkı Tanınmasını İsteyebilir	383

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

İÇTİHATLAR

A. Katkı Payı Alacağı, Katılma Alacağı ve Mal Rejiminden Kaynaklanan Taleplere İlişkin İctihatlar	397
Dava dışı üçüncü kişinin mal varlığına yapılan katkının, TMK hükümleri uyarınca mal rejiminin tasfiyesinden kaynaklanan gerek değer artış payı davası gerekse artık değere katılma davası çerçevesinde değerlendirmek suretiyle davalıdan talep edilemeyeceği.....	397
Mal rejiminin sona ermesinin, mal rejiminin tasfiyesiyle katkı payı, değer artış payı ve artık değere katılma alacağı davalarının görülebilirlik ön koşulu olması- Dava şartı noksanlığının davanın esasına girilmesinden önce fark edilmemiş, taraflarca ileri sürülmemiş ve fakat hüküm anında bu noksanlık giderilmişse, başlangıçtaki dava şartı noksanlığından ötürü, davanın usulden reddedilemeyeceği.....	400
“...katkı payı alacağı talebim yoktur...” şeklindeki beyanın sadece katkı payı alacağına ilişkin olup artık değere katılma alacağı yönünden de feragat olarak kabul edilmesi mümkün olmaması	401
Yabancı mahkeme kararı ile boşanılmışsa mal rejiminin tasfiyesinde yetkili mahkeme	402
Eşlerden her birinin kendi anne veya babalarından gelen mallar söz konusu olduğunda; satış gösterilse dahi fiili karine olarak karşılıksız kazandırma (bağışlama) olarak değerlendirileceği	403
Eklenecek değerde ispat yükü	404
Sulh sözleşmesine göre karar verilen mal rejimin tasfiyesine yönelik yabancı mahkeme kararının tanınmasının ve tenfizinin mümkün olup olmadığı	405
Katkı payı alacağı talep şartları	406
Boşanma protokolündeki hükümler	408
Boşanma protokolü ve boşanma davası ve boşanma kararındaki beyanlar	409
Tapu iptal ve tescil istenmişse.....	410
Tarafların yabancı mahkeme kararının eki niteliğindeki tenfizi yapılan sözleşmeyle Türkiye'deki malvarlıklarını da kapsayacak şekilde mal rejiminin tasfiyesini gerçekleştirmeleri.....	412

Tarafların boşanma dava dosyasında imzalı beyanlarında kullandıkları "malvarlığı" ifadesinin Yargıtayın yerleşmiş uygulamalarına göre mal rejiminin tasfiyesini de kapsadığı	413
Binanın bir kısmının mal ayrılığı rejiminin, bir kısmının da edinilmiş mallara katılma rejiminin geçerli olduğu dönemlerde inşa edilmesi durumunda yapılacak işlem	416
TMK m. 229/II hükmünce ihbar edilen kişi hakkında yapılacak işlem	417
Yurtdışında düzenlenen tasfiye anlaşması.....	418
Yargıtay kararına uyulduktan sonra yapılacak işlem	418
Evlilik öncesi edinilen malın bedeli ile edinilen malın kişisel mal olması	419
Anlaşmalı boşanma davalarında boşanma protokolünden kaynaklı anlaşmazlıklar da taşınmazın aynının bulunduğu yer mahkemesi yetkili olmayıp genel yetki kuralının geçerli olması	419
Belirsiz alacak davasında talep belirleme.....	420
Duruşmada davacı erkeğin "...katkı payı talebim yoktur..." şeklindeki beyanının sadece katkı payı alacağına ilişkin olup artık değere katılma alacağı yönünden de feragat olarak kabul edilmesinin mümkün olmaması.....	421
Katkı payı alacağının belirlenmesi	421
Sağ kalan eşin alacağından sorumlu olacak kişiler	423
Kooperatif ödemelerinin bir kısmının mal ayrılığı, bir kısmının da edinilmiş mallara katılma rejiminin geçerli olduğu dönemlerde yapılması	424
TMK 241. maddesi gereğince açılacak alacak davalarında tasfiyeye konu malvarlığının TMK 229. maddesi gereğince eklenecek değer olması, diğer bir deyişle, tasfiyeye konu malvarlığının mal rejiminin devamı sırasında 3. kişiye devrinin gerektiği.....	426
Kredi ile edinilen malın tasfiyesi.....	427
Mal rejiminin devamı sırasında, emeklilik ikramiyesinin toptan ödenmesi durumunda mal rejiminin ölüm dışındaki nedenlerle sona ermesi hallerinde yapılacak uygulama	428
Katkı payı alacağı talep eden eşin mal edinildikten sonra çalışmaya başlaması	430

Tasfiyeye konu malın, bedelinin tamamının ya da bir kısmının kredi ile karşılanması durumunda, kredi veren kuruluşa yapılan geri ödemelerin isabet ettiği dönemden, miktarından ve taksit sayısından hareketle mal rejiminin tasfiyesi sonucunda eşlerin alacak miktarları belirlenir.	430
Tasfiyeye karar verilen İlk Derece Mahkemesi karar tarihinden itibaren katılma alacağına faiz yürütülmesi gerekir.	432
Mal ayrılığı rejimi döneminde edinilen mallar yönünden düzenli ve sürekli gelire sahip eşin, aksi kanıtlanmadıkça, yapabileceği tasarruf oranında katkıda bulunduğu kabulü gerekir.	433
Tasfiye tarihi olan (bozmadan önceki karar tarihi) tarihinden itibaren alacağa faiz yürütülmesi gerekir.	434
Anlaşmalı boşanma koşulları oluşmadığından davaya devam edilip boşanmaya karar verildiğine ve boşanmanın mali hükümlerinin düzenlendiği boşanma protokolü taraflarca mahkemeye verilmiş olmasına rağmen hakim tarafından uygun bulunup hüküm fıkrasında tasdik edilmeyen protokol hükümsüz kalmıştır.	435
Eşlerin birlikte yatırım yapmaları bağış sayılmaz.	437
Çalışarak, düzenli ve sürekli gelire sahip eşin, aksi kanıtlanmadıkça, yapabileceği tasarruf oranında katkıda bulunduğu kabul edilir.	441
Katılma alacağı ve değer artış payı alacağına faiz tasfiyenin sona ermesinden itibaren faiz uygulanır.	443
Tasfiyeye konu taşınmaz için kullanılan kredinin miktarı bankaya sorulup kredi miktarı belirlendikten sonra evlilik döneminde yapılan kredi ödemelerinin toplam kredi ödemelerine ve edinme değerine oranlaması yapılarak artık değere katılma alacağına hükmedilmelidir.	443
Mal ayrılığı rejiminin uygulandığı dönemde çalışarak, düzenli ve sürekli gelire sahip eşin, aksi kanıtlanmadıkça, yapabileceği tasarruf oranında katkıda bulunduğu kabul edilir.	445
Tasfiyeye konu taşınmazın kooperatif üyeliği yoluyla edinilmesi halinde, kooperatife yapılan ödemelerden ve bu ödemelerin isabet ettiği dönemlerden hareketle, mal rejiminin tasfiyesi ile eşlerin alacak miktarları belirlenir.	448

TBK'nin 19. maddesine göre dava açılabilmesi için davacının bu davayı açmakta hukuki yararı olması için davalıdan bir alacağının olması gerekir.....	450
Kadın veya kocanın, mal rejiminin devamı sırasında diğerinin edindiği mal varlığına katkısı nedeniyle katkı payı alacağı isteğinde bulunabilmesi için mutlaka para ya da para ile ölçülebilen maddi veya hizmet değeriyle katkıda bulunması gerekir.....	451
Tasfiyeye konu taşınmazın, bedelinin tamamının ya da bir kısmının kredi ile karşılanması durumunda, kredi veren kuruluş yapılan geri ödemelerin isabet ettiği dönemden, miktarından ve taksit sayısından hareketle mal rejiminin tasfiyesi sonucunda eşlerin alacak miktarları belirlenir.....	453
743 Sayılı TKM'nin 170. maddesi uyarınca, mal ayrılığı rejiminin geçerli olduğu döneme ilişkin çalışmanın karşılığı olarak elde edilen gelir ve dolayısıyla hak edilen kıdem tazminatı kişisel mal (TKM mad.189), 4721 Sayılı TMK'nin yürürlüğe girdiği 01.01.2002 tarihinden sonraki çalışma karşılığında elde edilen gelir ve hak edilen kıdem tazminatı ise edinilmiş mal grubuna girer (TMK mad.219/1).....	454
Emeklilik ikramiyesinin tasfiyeye konu edilmesi için mal rejiminin sona erdiği sırada mevcut olması (TMK mad.235/1) ya da bu para kullanılarak başka bir mal varlığına sahip olunmalıdır.....	459
Belirsiz alacak davası ile ilgili hükümlerin uygulanması.....	461
TMK'nin 236/2 maddesinin uygulama alanı bulabilmesi için, boşanma davasına bakan mahkeme tarafından, tarafların TMK'nin 161. maddesi gereğince zina nedeniyle veya TMK'nin 162 maddesi gereği hayata kast nedeniyle boşanmalarına karar verilmiş olması gerekir.....	463
Konut ön biriktirim fonunda eşler arasında edinilmiş mallara katılma rejimi dönemi geçerli iken ödenip biriken ve mal rejimi sona erdiğinde mevcut olan birikim bulunup bulunmadığının araştırılması, böyle bir birikim mevcut ise davalının edinilmiş malı olarak kabulü ile davacı lehine anılan birikim yönünden talep miktarı da gözetilerek katılma alacağı hesaplanması gerekir.	465
Katkı sağlanan mal, mal rejimi sona ermeden elden çıkarılmış ve bedeli evlilik birliğinin ihtiyaçlarına harcanmamışsa katkı payı alacağı hesaplanmalıdır.	466

Mal rejimin sona erdiği tarihte tasfiyeye konu mal mevcut olmadığına göre, TMK'nin 229 maddesine göre eklenecek değerlerin varlığını yani mal rejiminin devamı süresince diğer eşin katılma alacağını azaltmak kastıyla yaptığı devir olduğunu davacının ispatlaması gerekir (TMK mad. 6, HMK mad. 190).....	466
Mal rejiminin tasfiyesi davalarında yetkili mahkeme	468
Emekli ikramiyesinin değerlendirilmesi.....	469
Türk Hukuk Sisteminde belirsiz alacak davası şeklinde bir dava türü bulunmayan dönemde açılan davada bozma kararından sonra ıslah yapılamaz.	471
Dava konusu taşınmazla ilgili muvazaa nedeniyle dava açılmışsa yapılacak iş.	472
Borcun ayın olarak ödenmesi borçlu eşe tanınmış bir haktır.	473
Bozma sonrası karar tarihine en yakın güncel sürüm değeri tespit edilmek suretiyle, davacının fazlaya ilişkin hakkının ne olduğu hususu gerekçe de gösterilerek taleple bağlı kalınmak suretiyle karar verilmesi gerekir.....	474
Evlilik birliğinin ömür boyu süreceği inancının hakim olduğu düşünceyle, ortak yaşamı ve geleceği güvence altına almak amacıyla, beraberlikten doğan dayanışmayla ve karşılıklı güvence dayanarak, örf ve adete uygun olarak eşlerin birlikte yatırım yapmaları bağış olarak değerlendirilemez.....	474
Tasfiye tarihi karar tarihidir. Mahkemece, tasfiye konusu malın karara en yakın tarihteki sürüm değeri belirlenmelidir.	476
TMK m. 229/II hükmünde belirtilen ihbarın yapılmış olmasının yaratacağı hukuki sonuç; üçüncü kişi aleyhine sonradan aynı Kanun'un 241. maddesine dayanılarak alacak davası açıldığında, 229. maddedeki kazandırma veya devir koşullarının gerçekleşip gerçekleşmediğinin yeniden araştırma konusu yapılmamasıdır.	477
Genel muvazaaya dayalı tapu iptal tescil davasında görevli mahkeme asliye hukuk mahkemesidir.....	478
Niza konusu aracın dava dışı 3. kişi adına kayıtlı olması mal rejiminin tasfiyesinden kaynaklanan alacak talebinde bulunulmasına engel teşkil etmez.....	479
Karşılıksız kazandırma veya devrin yapıldığının tespit edilmesi halinde, işlemin (tasarrufun) iptaline karar verilemeyeceği.	480
Davaya konu taşınmazın karar tarihine en yakın güncel sürüm değeri dikkate alınarak hesaplama yapılması gerekir.....	481

Davaya konu aracın mal rejiminin sona erdiği tarihteki niteliği, özellikleri, yaşı vs. gözetilerek karar tarihine en yakın tarihteki sürüm değeri belirlenmelidir.	482
Eşler adına hisseli tescil edilen malın tasfiyesi.	484
Katılma alacağı talep edebilmek için katkı gerekmez.	484
TMK m. 236/II hükmünün uygulanma şartları.	485
½'şer hisseli olarak adlarına evlilik birliği içinde alınan taşınmaz için çekilen kredinin mal rejiminin sona ermesinden sonra ödenmesinden kaynaklı talepte görevli mahkeme.	486
07.10.1953 tarihli ve 1953/8 Esas, 1953/7 Karar sayılı Yargıtay İçtihatları Birleştirme Kararı uyarınca ayın (mülkiyet) istenememesi.	487
Hâkim, tarafların talep sonuçlarıyla bağlıdır; ondan fazlasına veya başka bir şeye karar veremez.	488
Mal rejiminin tasfiyesinde anne ve baba gibi yakınlar tarafından eşlere yapılan temlik işlemlerinin resmi kayıta bedelle yapılmış gibi gösterilse bile hayatın olağan akışına göre karşılıksız kazandırma sayılması.	490
Kişisel mal niteliğindeki şirket hisselerinden talep.	492
HMK'nin 31. maddesi hükmünce, Hâkim, uyumsuzluğun aydınlatılmasının zorunlu kıldığı durumlarda, maddi veya hukuki açıdan belirsiz yahut çelişkili gördüğü hususlar hakkında, taraflara açıklama yaptırabilir, soru sorabilir, delil gösterilmesini isteyebilir.	494
Meskenin, katılma alacağı hesabına esas alınacak tasfiye değeri belirlenirken, konusunda uzmanı bilirkişilerden yardım alınması gerekir. Bu bağlamda oluşturulacak heyette taşınmaz değerlendirme uzmanı, inşaat mühendisi ve fen bilirkişileri yer almalıdır.	496
Kooperatif ödemelerinin bir kısmının mal ayrılığı, bir kısmının da edinilmiş mallara katılma rejiminin geçerli olduğu dönemlerde yapılmasında; mal ayrılığı dönemindeki ödemelere her bir eşin yaptığı katkı oranı, daha sonra geçerli olacak edinilmiş mallara katılma rejimine kişisel mal olarak geçeceği kabul edilmektedir.	497
Emeklilik ikramiyesinin tasfiyeye konu edilmesi için mal rejiminin sona erdiği sırada mevcut olması (TMK mad.235/1) ya da bu para kullanılarak başka bir mal varlığına sahip olunmalıdır.	500
Sürüm değeri tespit edilirken varsa intifa hakkı da dikkate alınmalıdır.	501

Mirasçıların sağ eşin tasfiye alacağından sorumlu oldukları miktarın hükümde gösterilmesi gereği.	502
Mal ayrılığı rejiminin geçerli olduğu dönemde satın alınan tasfiyeye konu mala çalışma karşılığı elde edilen gelirlerle (maaş, gündelik, kar payı vb.) katkıda bulunulduğunun ileri sürüldüğü durumlarda; çalışarak, düzenli ve sürekli gelire sahip eşin, aksi kanıtlanmadıkça, yapabileceği tasarruf oranında katkıda bulunduğunun kabulü gerekir.....	504
Katkı payı alacağı ile katılma alacağı karşılıklı olarak takas-mahsup edilebilir.	507
Islah yolu ile talep genişletilebilirse de davaya yeni talep (dava) eklenemez.	511
Dava katkı payı alacağı istemine ilişkin olduğundan, katkı payı alacağı davaya konu taşınmazın eldeki davanın açıldığı tarih itibariyle hesaplanan sürüm değeri üzerinden belirlenmelidir.	512
Bu itibarla, mal rejiminin sona erdiği tarihteki mevcut malların mal rejiminin sona erdiği tarihteki durumlarına göre değerlendirme yapılması gerektiğinden, boşanma dava tarihinden sonra binanın yıkılarak yeni inşaat yapılması durumu göz önünde bulundurulmaksızın Mahkemece, TMK'nin 4. ve TBK'nin 50.-51. maddeler uyarınca, davacı lehine uygun bir katkı payı alacağına hükmedilmesi gerekir.	514
Katkı payı alacağı hesabında hakkaniyet ve fedakârlığın denkleştirilmesi ilkelerinin uygulanması.....	517
Kişisel mal niteliğinde şirket hissesinden kaynaklı talep	519
Eşle birlikte eşten kazandırma veya devralan üçüncü kişiye karşı dava açılması durumunda, mahkemece yapılması gereken iş.	520
Özürlü olmayan kişiler tarafından da araçta herhangi bir değişiklik yapılmadan kullanılabilir nitelikteki araç davalının kişisel kullanımına yarayan eşya ve bu nedenle kişisel mal sayılamaz.	523
Aile mahkemesinin görevine giren davalara aile mahkemesi bulunmayan yerlerde aile mahkemesi sıfatıyla asliye hukuk mahkemesi tarafından bakılmalıdır.	524
Davalının şirketteki hissesinin, mal rejiminin sona erdiği 16.02.2010 tarihi dikkate alınarak, yapılacak hesaplama göre bulunacak miktarın, (tasfiye) karar tarihine en yakın tarihte TÜFE ile güncellenmiş değeri dikkate alınarak hüküm kurulması gerekir.....	524

Mal rejimi sona ermişse boşanma gerçekleşmemiş de olsa tasfiye istenebilir.	526
Tasfiye tarihinin karar tarihi olması-Faiz başlangıcı.	526
Mal rejiminin tasfiyesi davalarında on yıllık genel zamanaşımı süresi geçerlidir.	527
Davacının ecrimisile yönelik talebi, mal rejiminin tasfiyesi kapsamında bir talep niteliğinde olmayıp, TMK 2. kitabından kaynaklanmadığından Aile Mahkemesi görevli olmayıp, uyuşmazlığın çözüm yeri 6100 sayılı HMK'nin 2. maddesi uyarınca Asliye Hukuk Mahkemesidir.	528
Mal rejiminin sona ermesinden sonra ödenen kredi taksitlerinin talep edildiği davada görevli mahkeme genel mahkemelerdir.	531
Davalının şirkete evlenmeden önce 20.03.2001 tarihinde ortak olduğu ve şirketteki payının kişisel malı olduğu tartışmasız ise de edinilmiş mallara katılma rejiminin geçerli olduğu dönemde yapılan sermaye arttırımının aksi ispat edilemediğinden edinilmiş mallardan karşılandığı ve dolayısıyla üzerinde davacının katılma alacağı hakkı bulunduğu kabulü gerekir.	531
Boşanma dosyasındaki belge ve beyanların mahkeme içi ikrar kabul edilmesi.	532
Boşanma davasının açılmasından sonra düzenlenen ibranamenin boşanma kararı verilmesi halinde geçerli sayılması.	534
Dava konusu bu taşınmazların mal rejiminin sona erdiği boşanma dava tarihinden dört gün önce satıldığı anlaşıldığına göre, TMK'nin 229/1.maddesine göre tasfiye sırasında eklenecek değer olarak katılma alacağı hesabında dikkate alınmaları gerekir.	535
Mal rejimi sona ermeden tasfiyeye gidilemez.	536
Mahkemece, taşınmazın mal rejimi sonra erdiği tarihteki tadilatsız (diğer davalılar tarafından yaptırılan tadilatlar olmadan) hali gözetilerek tasfiye tarihi (güncelliğini yitireceğinden bozmadan sonra verilecek karara en yakın tarih) itibariyle sürüm (rayiç) değeri belirlenip bu değer üzerinden ve temyiz edenin sıfatı da gözetilerek davacı lehine katılma alacağı hesap edilmelidir.	537
Davalı erkek adına ... konut ön biriktirim fonunda eşler arasında edinilmiş mallara katılma rejimi dönemi geçerli iken ödenip biriken ve mal rejimi sona erdiğinde mevcut olan 3.754,14 TL'nin davalının edinilmiş mal olarak kabulü gerekir.	537

Kredi borcunun araç devrinden kısa bir süre önce kapatıldığı dikkate alındığında kredinin aracın devrinin yapılabilmesi için kapatıldığıнын, devir parası ile kredi kapatma işleminin yapıldığının hayatın olağan akışına göre kabulü gerekir.....	538
1953/8, 1953/7 sayılı YİBK Hukuk Bölümü Kararı uyarınca; davacının mal rejiminin tasfiyesi sonucunda oluşan hakkı kişisel hak niteliğindeki bir alacak hakkı olup, ayın (mülkiyet) istenemeyeceğinden davanın reddine karar verilmesi gerekir.....	539
Fiili ayrılık veya eşlerin ayrı yaşamaları mal rejiminin sona erme sebepleri arasında sayılmamıştır.	540
TBK'nin 19. maddesine dayalı muvazaa nedeniyle tapu iptali tescili isteği bakımından uyuşmazlığın çözüm yeri HMK'nin 1 ve devamı maddeleri uyarınca belirlenecek genel mahkemelerdir.	542
Mal rejimi sona erdiği tarihte mevcut olan araç sonradan hurdaya ayrılrsa da mal rejiminin sona erdiği tarihteki durumuna göre değeri tespit edilmelidir.....	542
Mahkemenin hüküm vermesi için, kendisine yöneltilen talebin formüle edilmesi ve ileri sürülmesi tarafların görevi ise de, bunları anlamlandırmak veya gerektiğinde açıklattırmak hâkimin görevidir. Ancak bu durum, hâkimin tarafların ileri sürmediği vakıaları ileri sürmelerine imkan vermesi veya hatırlatması anlamını taşımaz. Burada mevcut olmayanın talep edilmeyenin ortaya çıkartılması değil, talep edilenin netleştirilmesi, aydınlatılması, belirlenmesi sözkonusudur.	543
Mahkemece her ne kadar bozmaya uyularak karar verilmiş ise de, bozma gereği dava konusu şirketin edinilmiş mallara katılma rejimi döneminde 01.01.2002-19.09.2009 tarihleri arasındaki her yıl için sermaye artırımını yapıp yapılmadığı, kâr payının sermayeye ilave edilip-edilmediği, şirket bilançosuna göre, dağıtımına esas kârın mevcut bulunup-bulunmadığı, kâr payının yatırıma dönüştürülüp-dönüştürülmediği, sermaye artırımını yapılmış ise edinilmiş mallardan karşılanıp-karşılanmadığı yeterli araştırma yapılmadan sadece dağıtılmamış kar payından karar verilmesi hatalı olmuştur.	545
Feragatin geçersizliği iddiasının hadise olarak aynı mahkemede görülüp, sonuçlandırılması gerekir.....	546

Muvazaa nedeniyle açılan tapu iptal ve tescil davasının mal rejiminin tasfiyesi davası açısından ön sorun olup olmadığı.....	547
Kişisel mal olduğu iddiasının her türlü delille ispatlanabilmesi- Kişisel malın satım bedelinin tapu senedinde gösterilenden fazla olduğu iddiasının diğer eş tarafından açılan katılma alacağı davasında her türlü delil ile kanıtlanmasının mümkün olması	548
01.01.2002 öncesi kadının aile üyesi olmasının gerektirdiği zorunlu işler olan mutad ev işlerini yapma, çocukları yetiştirme gibi evde gösterdiği faaliyetler dışında, bağ, bahçe ve tarla işlerinde çalışmak gibi ev ekonomisine katkı sayılabilecek faaliyetleri var ise hakkaniyete göre lehine katkı payı alacağına hükmedilmesi gerekir	549
Mal rejiminin tasfiyesinden kaynaklanan hak kural olarak şahsi nitelikte bir alacak hakkıdır. Alacak isteğinde bulunulmamış tapu iptal-tescil isteğinde bulunulmuşsa talep reddedilmelidir.	550
Mal rejiminin sona erdiği tarihte henüz vadesi gelmediği için ödenmemiş kredi borcu.	550
Tasfiye tarihinin karar tarihi olması-Mahkemece, tasfiye konusu malın karara en yakın tarihteki sürüm değerinin belirlenmesi gereği.....	551
Eşlerden birinin mal rejiminin devamı süresince diğer eşin katılma alacağını azaltmak kastıyla yaptığı devirler- Eklenecek değerlerde devir tarihindeki durumu esas alınarak karar tarihindeki sürüm değeri esas alınır.....	551
Mal rejiminin sona ermesinin, mal rejiminin tasfiyesiyle katkı payı, değer artış payı ve artık değere katılma alacağı davalarının görülebilirlik ön koşulu olması- Doğmamış haktan feragat edilememesi.....	553
Ölünceye kadar bakma sözleşmesi karşılığı edinilen taşınmazın tasfiyesi.....	554
TMK m. 652 hükmünce miras hakkına mahsuben talepte bulunulması	555
Kredi borcunun mal rejiminin sona ermesinden sonraya sarkması	556
Mal rejiminin ölümle sona ermesi halinde tasfiye - Mirasçıların sorumlulukları - Kişisel mal olan konut üzerinde TMK m. 240 hükmünden kaynaklı hakkın kullanılamaması	557

Evlilik birliği devam ederken 12.03.2007 tarihinde satın alarak 1/2 oranında adlarına paylı mülkiyet şeklinde tescil ettirilen ve halen tapu sicilinde aynı şekilde ve oranda kayıtlı olan payların o eşin kişisel mal grubuna terk edildiğinin kabul edilmesi gereği - Konut kredisinin boşanma dava tarihinden sonra ödediği kısım nedeniyle alacak talebinde aile mahkemesinin görevli olmaması - Bazı talepler konusunda aile mahkemesinin görevli olmaması halinde, talebin ayrılarak ayrı bir esasa kaydedilip görevsizlik kararı verilmesi - Kredinin mal rejiminin sona ermesinden sonraya sarkan bölümü.....	560
Mal rejiminden kaynaklanan isteklerin boşanmanın eki niteliğinde istekler olmaması - Anlaşma ya da protokolün, mal rejimlerini de kapsıyor ise, bu takdirde taşınır ve taşınmaz mal niteliğinde bulunan katkı payı ya da artık değere konu olan bu tür eşyaların açık bir biçimde tek tek, bentler halinde protokolde yer alması gerektiği	562
Duraksamaya yer vermeyecek şekilde bağış iradesinin ortaya koyacak beyan ve davranış olmaması halinde salt davacı tarafından bedeli ödenerek taşınmazın davalı adına tescil edilmesi işleminin tek başına bağış olarak kabul edilmesi için yeterli olmaması	564
Bir fiili karine olarak, hayatın olağan akışına göre eşlerden birinin anne veya babası tarafından yapılan malvarlığı devirlerinin karşılıksız kazandırma (bağışlama) olarak değerlendirilmesi	566
4722 sayılı Türk Medeni Kanunu'nun Yürürlüğü ve Uygulama Şekli Hakkındaki Kanun'un 10/1 maddesi hükmünce sadece edinilmiş mallara katılma rejiminin evlilik tarihine çekilebilmesi	568
Tasfiye tarihi karar tarihi olması	571
Sonradan yapılan sözleşmelerin ancak ileriye etkili olarak yapıldığı tarihten sonraki dönem için sonuç doğurması	571
Takas/mahsup yapılabilmesi için ya talep olması ya da karşı dava olması gereği	572
Satış tarihinden mal rejiminin sona erdiği tarihe kadar geçen 6 aylık kısa süre içinde taşınmazın satış bedelinin harcanmış olabileceği hususunun hayatın olağan akışına uygun düşmemesi	573
Bireysel emeklilik sisteminde biriken bedelin tasfiyesi	573
Bozmadan önceki karar tarihinden itibaren faiz uygulanması gereği	574

Emeklilik ikramiyesi ile edinilen malın tasfiyesi	574
Eşler arasındaki devirlerin bağış olmaması.....	575
Talebin katılma alacağı olmayıp sadece katkı payı alacağına ilişkin olması halinde katılma alacağının hesaplanmaması gerektiği.....	576
Tarafların boşanma dava dosyasında imzalı beyanlarında kullandıkları “malvarlığı” ifadesi Yargıtay’ın ve Dairemizin yerleşmiş uygulamalarına göre mal rejiminin tasfiyesini de kapsar. Zira bahsedilen “mal varlığı” tabirinden mal varlıklarına ilişkin aynı ve şahsi hakların tamamının anlaşılması gerekir.	577
Duraksamaya yer vermeyecek şekilde bağış iradesinin ortaya koyacak beyan ve davranış yoksa salt davacı tarafından bedeli ödenerek taşınmazın davalı adına tescil edilmesi işlemi tek başına bağış olarak kabul edilmesi için yeterli değildir.....	578
Katkı payı alacağının hesaplanması	579
Aile içi huzur ve güven gereği davalı eş adına tescil edilen taşınmazın bağış sayılmayacağı	581
Mal ayrılığı rejiminin yürürlükte olduğu dönemde edinilen taşınmazla ilgili olarak TMK m. 226/II hükmünden kaynaklanan hakkın kullanılamaması-Paylı tescil ettirilen taşınmazdaki payların kişisel mal olması-Kıdem tazminatı	583
Boşanma dava tarihinden yaklaşık iki yıl önce devredilen taşınmaz.....	584
Kooperatif ödemelerinin bir kısmının mal ayrılığı bir kısmının da edinilmiş mallara katılma rejiminin geçerli olduğu dönemlerde yapılmasında; mal ayrılığı dönemindeki ödemelere her bir eşin yaptığı katkı oranı, daha sonra geçerli olacak edinilmiş mallara katılma rejimine kişisel mal olarak geçeceği kabul edilmektedir.....	585
01.01.2002 öncesi aile işlerine yapılan katkının aile üyesi olmanın gerektirdiği olağan katkıyı aşar nitelikte olması.	586
Tarafların katkı oranlarını belirleyecek yeterli veri olmaması-Aracın mal rejiminin sona erdiği boşanma dava tarihindeki niteliğine göre tasfiye tarihindeki sürüm değerinin gözetilerek hesaplama yapılması	587
Günlük bahçe işleri ve mevsimlik tarım işçiliği işlerine giderek gelir sağlanmışsa az da olsa katkı var sayılır.....	588

Davacı vekili dava dilekçesinde faiz istediğine göre gerek asıl dava dilekçesi ile talep edilen gerekse ıslah dilekçesi ile arttırılan miktarın tamamı için faiz istediğinin kabulü gerekir.	588
Eşler resmi satış gösterilen işlemin gerçekte satış olmadığını ve kavga etmiş eşlerin barışması, evi terk edenin dönmesi, boşanma davası açanın davadan vazgeçmesi, işlerinin yoğunluğu, zamanın sıkışıklığı, işlerin daha kolay yürümesi, ayrı şehirlerde yaşanılması, ticari kaygıların bulunması vs. saiklerle yapıldığı tarafların kabulünde olsa dahi, yani satışın gerçek olmadığını kabul etseler dahi, bu devir bağış olarak değerlendirilmemelidir.	589
Taşınmazın edinme değeri.....	590
Evlilik birliği içinde ödendiği anlaşılan sadece 14 taksit karşılığı olan miktar üzerinden hesaplamanın yapılması ve katılma alacağının hüküm altına alınması gerekir.....	590
Kooperatif üyeliği sonucunda edinilen taşınmaz	590
Kredi ve ziynetlerle edinilen araç.....	591
Zamanaşımı	593
Mal rejiminin tasfiyesinde anne ve baba gibi yakınlar tarafından eşlere yapılan temlik işlemleri resmi kayıta bedelle yapılmış gibi gösterilse bile hayatın olağan akışına göre, karşılıksız kazandırma (TMK m. 220/2) ve bir tür bağış işlemi niteliğinde olduğu; bu nedenle, eşe geçen bu malvarlığının onun kişisel malı olduğu kabul edilir.....	593
TMK m. 229/II hükmünce yapılan ihbarın işlevi.....	594
Tapuda satış gösterilse bile annesinin davalıya satışı bağış niteliğindedir.	595
Mal rejiminin sona ermesinden 3 ay önce satılan taşınmaz	595
Hayatın olağan akışına göre olağan olan, ziynet eşyasının kadının üzerinde olması ya da evde saklanması, muhafaza edilmesidir.	596
Duraksamaya yer vermeyecek şekilde bağış iradesinin ortaya koyacak beyan ve davranış yoksa salt davacı adına kayıtlı olan taşınmazın bedelsiz olarak davalı adına tescil edilmesi işlemi tek başına bağış olarak kabul edilmesi için yeterli değildir.	598
TOKİ'ye yapılan ödeme	598
Mal rejiminin ölümle sona ermesi halinde tasfiye	600

Çalışarak, düzenli ve sürekli gelire sahip eşin, aksi kanıtlanmadıkça, yapabileceği tasarruf oranında katkıda bulunduğu kabulü gerektiği-Katkı payı alacağı hesabı-Eklenecek değer	600
İradesinin fesata uğratılarak feragat beyanında bulunulduğunu öne sürülmesi halinde, feragatin geçersizliği iddiasının hadise olarak aynı mahkemede görülüp, sonuçlandırılması gereği	603
Mal rejiminin tasfiyesine ilişkin davalarda boşanmaya, evliliğin iptaline veya hakim tarafından mal ayrılığına karar verilmesi durumunda bu davaları sonuçlandıran yer mahkemelerinin yetkili olması; ancak bu yetki kuralının kesin nitelikte olmaması.....	604
Mal rejiminin tasfiyesi davalarında 10 yıllık genel zamanaşımı süresinin geçerli olması	604
Kredi ile edinilen taşınmaz-Kişisel mal niteliğindeki şirket hisseleri-Kişisel mal niteliğindeki şirket hisselerinden elde edilen kârın edinilmiş mal olması ve tasfiyede değerlendirilebilme şartı	605
Evlilik birliğinin ömür boyu süreceği inancının hakim olduğu düşüncesiyle, ortak yaşamı ve geleceği güvence altına almak amacıyla, beraberlikten doğan dayanışmayla ve karşılıklı güvene dayanarak, örf ve adete uygun olarak eşlerin birlikte yatırım yapmalarının bağış olarak değerlendirilememesi - Müşterek hesap açılırken bankaya aksine bir anlaşma sunulmamışsa, bankadaki müşterek hesabın, aktif teselsüllü müşterek hesap olduğu kabul edilmesi - Müşterek hesaptaki payların, aksi ileri sürülüp kanıtlanmadıkça birbirine eşit olması.....	608
İntifa hakkının ekonomik değeri olması nedeniyle katılma alacağına konu olması	611
743 sayılı TKM 152. maddesine göre evi geçindirme yükümlülüğünün erkeğe ait olması, aynı kanunun 190. maddesine göre kocanın evin geçimine katkıda bulunmasını istemesi durumunda evlilik birliğinin devamı içerisinde kadından bu yönde talepte bulunması gerektiği	611
Evlilik sona ermeden mal rejiminin tasfiyesi ile ilgili olarak yapılan anlaşmaların hükümsüz olması.....	613
TMK m. 214/2 hükmündeki yetki kuralı kesin yetki kuralı değildir.	613

Bireysel emeklilik sonucu yapılan toplu ödeme ya da irat şeklindeki maaş ödemelerinin hangi mal grubundan sayılacağı, bireysel emeklilik için ödenen primlerin ait olduğu mal grubuna göre belirleneceği	614
Mal rejiminin tasfiyesinden kaynaklanan alacak taleplerinin belirsiz alacak davası açılması suretiyle talep edilebilmesinin mümkün olması	615
Sağ kalan eşin ölen eşe ait konutun kendisine özgülenmesini talep şartları - İlave bedelin davacı tarafça mahkeme veznesine depo ettirilmesi - Tahsiline karar verilen tereke borcundan davalı-davacının miras payı oranında sorumlu olduğu miktarın hüküm fıkrasında gösterilmesi gereği	616
Davalı adına kayıtlı taşınmazın edinilmiş mallara katılma rejimi gereğince tasfiye edilerek tapu kaydının 1/2'ser oranda eşler adına tesciline karar verilmesi talep edilmişse alacağa hükmedilemez - "...Davacı, taşınmazın davalı eş... tarafından evlilik içerisinde elde edilen gelir ile edinilerek mal kaçırmak amacıyla yaşı küçük hiçbir geliri bulunmayan kızı adına tescil edildiğini, tasfiye edilerek yarı oranındaki tapu kaydının adına tescilini istemiştir.....	618
Mal ayrılığı rejiminin geçerli olduğu dönemde kadın veya kocanın, mal rejiminin devamı sırasında diğerinin edindiği malvarlığına katkısı nedeniyle katkı payı alacağı isteğinde bulunabilmesi için mutlaka para ya da para ile ölçülebilen maddi veya hizmet değeriyle katkıda bulunması gerekir.	619
Yabancı para cinsinden belirlenen tasfiye alacağına uygulanacak faiz.....	621
Davalı iştirak nafakası davası açmak suretiyle protokolden döndüğüne göre, davacının da protokole bağlı kalmaksızın dava konusu taşınmazın alınmasına yaptığı katkıdan dolayı katkı payı alacağı isteme hakkı bulunmaktadır.	621
Hangi kalem malvarlığı için ne kadar katılma alacağı talep ettiğini tek tek açıklanmamışsa her bir kalem malvarlığı için eşit miktar olacak şekilde talebin bulunduğu kabulü gerekir.	622
Şirket tasfiyesi	622
OYAK emeklilik sistemindeki paranın TMK m. 228/II hükmüne göre tasfiyeye katılması gerektiği.....	625

Katılma alacağı hesabında alacağın kapsamı, mal rejimin sona erdiği tarihte (boşanma dava tarihinde) kooperatif üyeliğinin karşılığı bedelin tasfiye anı olarak kabul edilen karar tarihine göre belirlenmesi gerekir.....	625
Katılma alacağı davası belirsiz alacak davasıdır.....	627
Mal rejiminin tasfiyesi davası boşanma davasının eki niteliğindeki davalardan değildir.....	628
OYAK Emeklilik Maaş Sistemine aktarılan paranın TMK m. 228/II hükmünce tasfiyeye dahil olması	628
Kooperatif ödemelerinin bir kısmının mal ayrılığı bir kısmının da edinilmiş mallara katılma rejiminin geçerli olduğu dönemlerde yapılması	629
Edinilmiş maldan yapılan katkının değer artış payı alacağı olarak değerlendirilemeyeceği	630
Üçüncü kişiye açılan davanın ayrılması-Katılma alacağı davasının bekletici mesele yapılması.....	632
Euro'nun tasfiye tarihi (bozma sonrası yeni karar tarihine en yakın tarih) itibarıyla güncellenmiş TL karşılığı dikkate alınmalıdır.	633
Mirasçıların katılma alacağından sorumluluğu	634
Kat karşılığı inşaat sözleşmesi sonucunda edinilen taşınmazlar	634
TMK'nin 240. maddesine göre, katılma alacağına mahsuben aile konutuna oturma hakkının özgülmesi.....	636
07.10.1953 tarih ve 1953/8, 1953/7 sayılı YİBK Hukuk Bölümü Kararı uyarınca; davacının mal rejiminin tasfiyesi sonucunda oluşan hakkı kişisel hak niteliğindeki bir alacak hakkı olup, ayın (mülkiyet) istenemeyeceğinden; davacı vekili tarafından katılma alacağına ilişkin bir talepte de bulunulmadığına göre, davanın bu gerekçeyle reddi gerekir.	637
Mal rejiminin sona ermesinden sonra edinilen malların tasfiyede değerlendirilememesi	638
İkinci kez evlilik-Evlilik sürecinde zamanaşımı süresin işlemeyeceği	639
Tanık beyanlarında, davalının miras malı taşınmazlarının satılarak elde edilen gelirlerin dava konusu taşınmazın alımında kullanıldığının ifade edilmesi yeterli olmayıp bu taşınmazların dava konusu taşınmazın alım tarihine yakın tarihlerde satılarak elde edildiğinin tapu kayıtları ile de doğrulanması gerekir.	639

Vakıfta biriken para.....	640
Kıdem tazminatının niteliği.....	640
Müşterek hesap.....	640
Mal rejiminin tasfiyesi davasındaki yetki itirazının karara bağlanması için boşanma davasının sonucunun beklenmesi gerekir.....	641
Davanın ön şart yokluğu nedeniyle reddedilmesi halinde maktu vekalet ücretine hükmedilmelidir.	641
Emeklilik ikramiyesi- OYAK konut ön biriktirim rezervindeki para	641
Müşterek hayatın olağan akışına göre ödenen kredi kartı borçlarının mal rejiminin tasfiyesi kapsamında değerlendirilemeyeceği	643
Anlaşmalı boşanma halinde, tarafların sadece boşanma ve fer'ileri niteliğinde olan hususlar hakkında anlaşmaları zorunlu olup; ayrıca boşanmanın fer'i niteliğinde olmayan mal rejiminin tasfiyesi konusunda anlaşmaları zorunlu değildir.	643
OYAK emeklilik maaş sisteminde bulunan rezerv için TMK m. 228/II hükmü uygulanır.....	644
Taşınmazın üçüncü kişi adına kayıtlı olması, üzerindeki binanın edinilmiş mal niteliğini ortadan kaldırmaz.....	644
Davacı tarafça takas definde bulunulmamış ya da usulüne uygun açılmış bir karşı dava bulunmadığı halde; Mahkemece varmış gibi kabul edilerek aracın değerinin hesaplama katılarak mahsup yapılması doğru değildir.....	645
Kira gelirleri bakımından, kira gelirlerinin elde edilmesinin ispatı yeterli olmayıp bu kira gelirlerinin mal rejiminin sona erdiği tarihte davalının malvarlığı içinde olduğunun ve tüketilmeyip tasarruf edildiğinin de ispatlanması gerekir.	645
Tapuda satış gösterilse de anne tarafından devredilen taşınmazın bağış ve kişisel mal olması.....	646
Eklenecek değer-Dört ve iki yılı aşkın bir süre önce satılan taşınmazlar.	646
Boşanma dava tarihi itibarıyla muaccel hale gelmeyen kıdem tazminatı	646

Boşanma dava tarihinden çok kısa süre önce çekilen para.....	647
Taraflar arasındaki mal rejiminin yabancı mahkeme ilamına esas boşanma davasının açıldığı tarihte sona ereceği-Bu tarihten sonra edinilen malların tasfiyeye konu olamaması	647
Hesaptan çekilen EURO'nun karar tarihine en yakın tarihteki TL karşılığının artık değer olarak kabul edilerek hesaplamada dikkate alınması gerekir.	648
Eklenecek değer-İki yıl önce çekilen para.....	648
Külli tasfiye	649
Külli tasfiye	650
Eşe bağış-Külli tasfiye.....	651
İhtiyati tedbir	652
Promosyon olarak verilen piyango bileti.....	653
İhbar edilen kişinin katılma alacağından müştereken ve müteselsilen sorumlu tutulamayacağı	653
Olağanüstü mal rejimine geçiş (TMK m. 206).....	654
Mal rejimi sözleşmesinin ileriye yürüyeceği.....	655
Miras hakkı ve katılma alacağına karşılık ivaz ödemek suretiyle evin mülkiyetini talep edilmiş olması	656
Feragat beyanının irade fesadı nedeniyle geçersiz olduğu iddiası	658
Piyango biletenin kazanılan para.....	659
Ölüm nedeniyle sigorta tarafından ödenen kredi borcu	659
Ferdi kaza sigortası neticesi taraflara ödenen miktarın tasfiye edilip edilemeyeceği.....	660
Takas	661
Kaçak yapı.....	662
Edinme değeri	664
Külli (tam) tasfiyenin ve takasın yapılabilmesi için en azından bu konuda davalı tarafından davacıdan ne istediğinin savunma olarak getirilmesi gerektiği, ayrıca kesinleşmiş ve belirlenmiş hak edilmiş bir alacağın olmasına gerek bulunmadığı kabul edilmiştir.	665
Eklenecek değer	666
Eklenecek değer	666

236/1.fikrasında yer alan takasın katkı payı alacağı bakımından uygulama olanağı olmaması	667
Ayrı yaşamanın katılma alacağına etkisi-Mal rejimi sona erdikten sonra aracın pert olmasının katılma alacağı hakkına etkisi	667
Mal rejiminin yabancı mahkemede açılan boşanma davasının açıldığı tarihte sona ermesi-Mal rejiminin sona ermesinden sonra açılan hesaptaki para ile ilgili talepte görevli mahkeme.....	668
Boşanma davasının açıldığı tarihten sonra yapılan iyileştirmelerin mal rejiminin tasfiyesi kapsamında istenemeyeceği	668
Boşanma dava tarihinden sonra ödenen kredi bölümünün denkleştirilmesi	669
Boşanma davasının mal rejiminin tasfiyesi davası için bekletici mesele yapılması-Yetkili mahkeme	669
Bankadaki müşterek hesap	670
01.01.2002 öncesinde de ödeme yapılan kooperatif hissesi	670
Mal ayrılığı döneminde koyunlara bakılması, eşiyile birlikte çobanlık yapılmasının gelir sayılması	671
Doğmayan haktan feragatin söz konusu olamayacağı (Önceden açılan boşanma ve mal rejiminin tasfiyesi davasındaki feragatin sonraki mal rejimi davasına etkisi).....	671
Edinilmiş mallara katılma rejiminin tasfiyesi talepli davada mal rejiminin mal ayrılığına dönüştürülmesine ilişkin derdest dosyanın sonucu ve kesinleşmesi beklenmelidir	672
Öncesinde taraflardan birinin alımda az veya çok katkısı bulunsa dahi tarafların serbest iradeleri ile yarı paylı olarak taşınmazı adlarına tescil ettirmiş olmaları halinde artık birbirlerinden önceki katkı iddiası ile alacak isteme imkanları bulunmamaktadır-Emeklilik ikramiyesi üzerinde katılma alacağı hesabı	673
Evlilik öncesi ve sonrasında aidat ödenerek edinilen taşınmazın tasfiyesi-Mal ayrılığı ve edinilmiş mallara katılma rejiminin geçerli olduğu dönmelerde aidat ödenerek edinilen taşınmazın tasfiyesi.....	674
Boşanma davasında yapılan beyanların mal rejiminin tasfiyesi davasına etkisi	674
Baba tarafından verilen para ve çekilen kredilerin tarihleri ile dava konusu bağımsız bölümün alındığı tarihin örtüşmesi	674

Eşlerden biri lehine katılma alacağı oluşabilmesi için mal rejiminin sona erdiği sırada talebi konu edilen banka hesabında para veya para ile ölçülebilen mal varlığının olması veya mal rejiminin sona ermesinden kısa süre önce bunun diğer eşten mal kaçırma amacı ile elden çıkartıldığının, hesaptan çekildiğinin kanıtlanması gerekir.	674
Davacı vekili açık bir biçimde davalı adına kayıtlı olup, satılan taşınmazların olduğunu ancak bunları tespit edemediklerini belirttiklerinden, iddianın ciddiyeti ve hak aramanın zorlaştırılmaması bakımından bir müzakereyle bu hususun Tapu Sicil Müdürlüğü'nden sorulması ve sonucuna göre hareket edilmesi gereği	675
Kayınbaba tarafından gönderilen para ile alınan daire	675
Ödemeleri evlilik öncesi ve sonrası devam eden kooperatif hissesinin tasfiyesi	676
“Katılma alacağı” şahsi hak niteliğinde bir alacak olup ayın (mülkiyet) hakkı niteliğinde değildir-Açılan mal rejimi davalarının genel muvazaa hukuksal sebebine dayanılarak açılan derdest davalarının sonucunun beklenmesine ve mal rejimi davalarının bekletici mesele yapılmasına gerek görülmemektedir.....	676
Davanın dava şartının gerçekleşmemiş olması nedeniyle ret edilmesi durumunda Avukatlık Asgari Ücret Tarifesi'nin 7/2. maddesi gereğince karar tarihinde yürürlükte olan tarife uyarınca maktu vekalet ücreti takdiri gerekmesi.....	677
Davalının annesinin kooperatif payını devrettiği 06.01.2003 tarihindeki inşaat seviyesi davalının kişisel malı, bu tarihten sonra yapılan ödemelerin ise TMK'nin 222/son maddesine göre edinilmiş malı olarak kabul edilmesi gereği.....	677
Mal rejiminin sona ermesinden sonra ödenen kredi taksitlerinin değerlendirilmesi	678
İleride elde edilebilecek mal varlığı değeri (emekli ikramiyesi) üzerinde tasfiye yapılarak katılma alacağı istemesinin mümkün olmaması-Mal ayrılığı ve edinilmiş mallara katılma rejiminin geçerli olduğu döneme ilişkin kredi ödemelerinin değerlendirilmesi	678
Konut kredisinin edinilmiş mallara katılma rejimi ve edinilmiş mallara katılma rejiminin sona ermesinden sonra ödenen bölümlerinin mal rejiminin tasfiyesi sırasında değerlendirilmesi	678

Edinilmiş mallara katılma rejiminin geçerli olduğu dönem içinde ve sona ermesinden sonra ödenen kredi taksitlerinin mal rejiminin tasfiyesinde değerlendirilmesi.....	679
Davalının bünyesinde çalıştığı şirketin ticari işlerinden dolayı teminat olarak alınan taşınmazlar.....	680
Yabancı mahkeme tarafından verilen mal rejimine ilişkin kararın Türkiye’deki mal rejiminin tasfiyesi davasına etkisi.....	680
Evlenme Tarihinden Dört Ay Sonra Anne Tarafından Alınan Taşınmaz	680
Mal rejiminden kaynaklanan hakkın aynı hak olmayıp, şahsi hakka dayalı alacak isteği olduğu.....	681
Baba tarafından bağışlanan mal yerine geçen malın kişisel mal olması	682
Kooperatif Hissesi	682
Kişisel mal olan arsanın kat karşılığı inşaat sözleşmesine konu olması nedeniyle edinilen konutların da TMK’nin 220/4. maddesi gereği kişisel mal sayılması.....	683
Katkı Payı Alacağı-Boşanma Davasındaki Beyanlar	683
Evlenme Tarihinden, Taraflar Arasındaki Mal Rejiminin Sona Erdiği Tarih Olan Boşanma Davasının Açıldığı Tarihe Kadar Düzenli Gelire Sahip Bulunan ve Aynı Evde Yaşayan Bir Kişinin Evlilik Birliği İçinde Edinilen Bir Mala Hiçbir Katkısının Bulunmadığından Söz Edilemeyeceği.....	684
01.01.2002 öncesi (katkı payı alacağı)-taşınmaz-kooperatif üyeliği ve ödemelerin bittiği tarihin taşınmazın edinilme tarihi olarak dikkate alınması.....	684
Davalı adına kayıtlı olmayan taşınmaz-mal rejiminin sona ermesinden sonra satılan mal, mal rejiminin sona erdiği tarihte mevcut olduğundan tasfiye anındaki değeriyle hesaba katılması gerekir.....	685
Boşanma Protokolündeki ifadeler	685
B. Ziynet Eşyalarına İlişkin İçtihatlar.....	687
Kadına özgü ziynet eşyası niteliğindeki bilezik eşler arasında aksine bir anlaşma veya bu konuda yerel bir âdet bulunmadıkça evlilik sırasında kim tarafından hangi eşe takılmış olursa olsun kadın eşe bağışlanmış sayılır ve artık onun kişisel malı niteliğini kazanır.	687

Derece mahkemelerince kadının evden kovularak ayrıldığı hususunun boşanma davasında erkeğe kusur olarak yüklendiği de nazara alındığında, ziynetlerin kadın tarafından şahsi harcamaları için boz durulduğunun ispat yükünün davalı erkek üzerinde olması	689
Ziynet eşyalarının varlığının ve ziynet eşyalarının davalı kocaya verildiğinin veya davalı koca tarafından rızası dışında davacıdan alındığının ispatının davacı kadına ait olması	690
Ziynet eşyasının misli eşya olması nedeniyle aynen iade talebinin de kabulüne karar verilmesi gerekir.	691
Ziynet eşyalarının iadesi talep edilmişse sadece iadeye hükmedilmesi gerekir.	692
Gerek tefhim edilen kısa kararda gerekse buna uygun düzenlenmesi zorunlu gerekçeli kararda hüküm altına alınan ziynet eşyalarının cins, nitelik, miktar ve değerlerinin ayrı ayrı gösterilmesi ve taraflara yüklenen borç ile tanınan hakkın infazda güçlük çıkarmayacak biçimde belirtilmesi gerekir.	692
Kişisel eşya alacağı talebiyle ilgili olarak talep edilen eşyalarının değerinin açıklattırılması ve bu değer üzerinden nispi peşin harcı yatırmak üzere süre verilmesi gerekir.	692
Düğünde takılan ziynetler kadına bağışlanmış sayılır ve kadının kişisel malı niteliğini kazanır. Ziynetlerin geri istenmemek üzere verildiği iddia ve ispat edilmedikçe, bunları alan iade etmekle yükümlüdür.	693
Davalı-davacı kadın ziynet eşyasının, erkek tarafından götürüldüğünü veya zorla alındığını ispat yükü altındadır. Ziynet eşyalarının niteliği gereği, kadının ortak konuttan ayrılırken yanında götürmesi hayatın olağan akışına uygun düşer.	693
Kısmi davada saklı tutulan alacak bölümü için, gerek kısmi dava karara bağlanmadan önce, gerekse daha sonra, ayrı bir dava açılması usulen olanaklıdır.	694
Davalı-karşı davacı kadın ziynet eşyasının erkekte kaldığını ispat yükü altındadır. Ziynet eşyalarının niteliği gereği, kadının ortak konuttan ayrılırken yanında götürmesi hayatın olağan akışına uygun düşer.	697
Çeyiz eşyaları misli eşyalardan ise de davacının seçimlik hakkı olup bu eşyaları aynen isteyebileceği gibi sadece bedelinin tahsilini veya terditli olarak eşyaların mevcut olması halinde aynen, olmaması halinde bedelinin tahsilini de isteyebilir.	698

Yargıtay'ın yerleşik uygulamasına, örf ve âdete, ülke gerçekleri ile yöresel geleneklere göre; evlenme sebebiyle gerek ailelerce ve gerekse yakınlarınca kadına geleceğinin güvencesi olarak düğünde takılan ziynet eşyaları ve para davacı kadına bağışlanmış sayılır.....	698
Ziynet alacağı boşanmanın ferî (eki) niteliğinde değildir. Davalı kadının bu talebi yönünden usulüne uygun olarak açılmış bir dava bulunmadığından ziynet alacağı talebi ile ilgili karar verilmesine yer olmadığına karar verilmesi gerekir.....	699
Hüküm altına alınan ziynet bedelinin ıslahla artırılan kısmına ıslah tarihinden itibaren yasal faiz uygulanması gerekir.	700
Dava dilekçesinde talep edilmeyen bir alacağın, ıslah dilekçesiyle istenilmesi mümkün değildir.	700
Tüm dosya kapsamına ve dinlenen tanık beyanlarına göre, davacının müşterek evden hiçbir şey alamadan ayrılmak durumunda kaldığına ve ziynet eşyalarının götürülmesine engel olduğuna yönelik bir olay yaşanmadığına, davacının evden ayrılırken ziynet eşyalarını üzerinde götürmesi mümkün olduğuna, davacı da aksini mevcut delillerle ispatlayamadığına göre, ziynet alacağına yönelik talebin reddine karar verilmesi gerekir.....	701
Ziynet eşyalarının aynen iadesine karar verilmişse, hüküm fıkrası açık olmalı, duraksama yaratmamalı, hükümde aynen iadesine karar verilen ziynetlerin gram ve ayarları açık olarak yazılmalıdır.....	702
Dava konusu ziynet eşyaları taraflar arasında senede bağlanmış olup bu senet davalıyı bağlayıcı niteliktedir. Taraflar arasında düzenlenen çeyiz senedinde açıkça, davacı kadına ait olduğu kabul edilen ziynet ve çeyiz eşyalarının davalılara teslim edildiği ve davalılar tarafından da teslim alındığına dair tutanak imza altına alınmıştır. Dolayısıyla, çeyiz senedindeki bu beyanların aksini, ziynet eşyalarının davacıda olduğu iddiasını davalılar aynı nitelikte bir delille ispatlamakla yükümlüdür.....	703
Davalı her ne kadar altınların rızaen verildiğini ifade etmekte ise de geri verilmemek üzere alındığını ispat yükü davalı tarafa aittir.	704
Davalı kocanın, evlilik birliği içinde bozdurularak harcanan ziynetlerin, rızayla ve iade şartı olmaksızın kendisine verildiğini ispatlayamadığı, bu nedenle dava konusu olan ve varlığı ispat edilebilen ziynetleri iadeyle mükellef olduğu hususu tartışmasızdır.	704

Düğün sırasında takılan ziynet eşyaları kim tarafından takılırsa takılsın, aksine bir anlaşma bulunmadıkça kadına bağışlanmış sayılır ve artık onun kişisel malı niteliğini kazanır. Bu eşyaların iade edilmemek üzere kocaya verildiği, kadının isteği ve onayı ile bozdurulup müşterek ihtiyaçlar için harcandığı hususu davalı tarafça kanıtlandığı takdirde, koca bunları iadedden kurtulur.	706
Hüküm altına alınan ziynet eşyalarının cins, nitelik, miktar ve değerlerinin hükümde ayrı ayrı gösterilmesi ve taraflara yüklenen borç ile tanınan hakkın infazda güçlük çıkarmayacak biçimde belirtilmesi gerekir.	707
Mehir senedine bağlanan ev ve ziynet eşyalarından sorumluluk	708
Çeyiz senedi, senette yazılı çeyiz ve ziynet eşyalarının davalıya teslim edildiği hususunda tarafları bağlar, yazılı belgenin aksi de yazılı delille kanıtlanabilir.	709
Ziynet eşyasının varlığını ve evlilik birliği içinde davalı tarafından elinden alınarak bozdurulduğunu kanıtlamak yükümü	709
Hayat deneylerine göre olağan olan ziynet eşyalarının kadının üzerinde olması ya da evde saklanması, muhafaza edilmesidir.	710
Çocuğa ait altınlar için ancak velayeten dava açılabilir.	710
Davacının şiddet iddiasını ceza dosyası kapsamı ile ispatladığı anlaşıldığından ziynet eşyalarını ve giysilerini alamadan evden ayrıldığıнын kabulü gerekir.	710
Ziynetlerin evlilik birliği içinde bozdurulduğunun kabulü-İspat yükünün yer değiştirmesi	710
Mehir eşyaları taraflar arasında senede bağlanmış olup davalılar açısından bağlayıcıdır.	711
Ziynet eşyalarının misli eşya olması ve talep halinde aynen iadeye karar verilmesi gereği	711
Mehir Senedinde Taahhüt Edilen Altınlar-İspat.	712
Müşterek haneyi gördüğü şiddet nedeniyle ziynet eşyalarını alamadan terk etmek zorunda kalmak	712

BEŞİNCİ BÖLÜM

DİLEKÇE ÖRNEKLERİ

1. Aile Konutunun Tespiti ile İlgili Dava Dilekçesi Örneği	717
2. Aile Konutu Şerhi Konulması Talepli Dilekçe Örneği	720

3. Aile Konutu Şerhinin Boşanma Nedeniyle Terkini Talepli Dilekçe Örneği.....	722
4. Aile Konutu Şerhi Konulması, Aile Konutu Şerhinin Kaldırılması ile İlgili Dava ve Cevap Dilekçesi Örnekleri	723
A. Aile Konutu Şerhi Konulması Dava Dilekçesi Örneği	723
B. Aile Konutu Şerhinin Kaldırılması ile İlgili Dava ve Cevap Dilekçesi Örneği.....	725
a. Dava Dilekçesi Örneği	725
b. Cevap Dilekçesi Örneği	727
5. Aile Konutunun Devrinin İptali ile İlgili Dava Dilekçesi Örneği	729
6. Aile Konutu Üzerindeki İpoteğin Kaldırılması Dava Dilekçesi Örneği.....	734
7. Aile Konutunun Devrine Rıza Verilmemesi Halinde Açılacak Dava (m. 194/2) Dilekçesi Örneği.....	737
8. 01.01.2002 Öncesi Mallara İlişkin Katkıdan Kaynaklanan Alacak Davası Dilekçe Örneği	739
9. Değer Artış Payı ile İlgili Dava Dilekçesi Örneği.....	743
10. Katkı Payı, Katılma Alacağı ve Değer Artış Payı Talepli Dava Dilekçe Örneği	747
11. Mal Rejiminin Tasfiyesi Davası (Eşle) Dilekçe Örnekleri.....	752
Dilekçe Örneği 1	752
Dilekçe örneği 2	755
12. Mal Rejiminin Tasfiyesi Davası (Ölen Eşin Mirasçıları İle) Dilekçe Örneği	757
13. TMK'nin 230. Maddesi Uygulaması ile İlgili Dava Dilekçesi Örneği.....	761
14. Mevcut Mal Rejiminin Mal Ayrılığına Dönüştürülmesi Davası Dilekçe Örneği	764
15. Mal Ayrılığına Geçiş Gerektiren Sebebin Ortadan Kalkması Nedeniyle Eski Mal Rejimine Dönülmesi Davası Dilekçe Örneği.....	766
16. Kişisel Malların İadesi ile İlgili Dava Dilekçe Örneği.....	768
A. Ziynet Eşyalarının İadesi (Ziynet Alacağı) Davası Dilekçe Örneği.....	768
B. Eşyaların İadesi ile İlgili Dava Dilekçe Örneği.....	774
17. TMK'nin 226/II. Maddesinden Kaynaklanan Paylı Mülkiyetin Özgülenmesi Davası Dilekçe Örneği	779

18. Üçüncü Kişilere Karşı Katılma Alacağı Davası Dilekçe Örneği	781
19. TMK 199’a Göre Tasarruf Yetkisinin Sınırlanması Davası Dilekçe Örneği	783
A. TMK’nin “V. Tasarruf Yetkisinin Sınırlanması” Kenar Başlıklı 199.Maddesinin Uygulanması İçin Gerekli Şartlar;	784
1. Ailenin Ekonomik Varlığının Korunması,	784
2. Evlilik Birliğinden Doğan Mali Bir Yükümlülüğün Yerine Getirilmemesi.....	784
3. Talep ve İspat	785
B. TMK 199. Maddesi Hükmünce Yapılacak Sınırlamanın Konusu	785
C. TMK 199. Maddesi Hükmünce Yapılacak Sınırlamalara Ek Koruma Önlemleri ve Şerh Olanağı.....	786
D. Hüküm ve Sonuçları.....	788
20. TMK’nin 240. Maddesinden Kaynaklanan Davalarla, İlgili Dilekçe Örneği	792
21. TMK’nin 652. Maddesinden Kaynaklanan Aile Konutu ve Ev Eşyasının Sağ kalan Eşe Özgülenmesi Davası Dilekçe Örneği	795

ALTINCI BÖLÜM

BİLİRKİŞİ RAPORU ve HESAPLAMA ÖRNEKLERİ

A. Bilirkişi raporu örnekleri	803
1. Mal rejiminin sona ermesinden sonraya sarkan kredi borcu	803
2. Mal rejiminin sona ermesinden sonraya sarkan kredi borcu- Kişisel mal grubu lehine denkleştirme-Önceden ½’şer hisseli olarak edinilen taşınmaz	806
B. Hesaplama örnekleri	812

KAYNAKÇA.....	833
---------------	-----

KAVRAM FİHRİSTİ.....	835
----------------------	-----