

AVUKATIN

ÖZ-EL KİTABI

(AVUKATLIK REHBERİ)

Prof. Dr. İbrahim Ö. KABOĞLU – Av. Begüm GÜREL

Av. Atilla ÖZEN – Av. M. Ufuk TEKİN – Av. Zafer İŞERİ

Av. Ümit ORTAK – Av. Arb. Neyir Şeyda MUSAL

Ali PARLAR, (İst. BAM C. Savcısı)

Prof. Dr. Seyithan DELİDUMAN

Av. Paluri Arzu (KAL) DEMİRÇİ

Av. Eray KARINCA – Hakim Erol KARAASLAN

Em. Hakim Zarife Zerrin TOGAY – Av. Murat SAYIN

Av. Osman OY – Hakim Ramazan ORUÇ

Prof. Dr. Mustafa TOPALOĞLU

Yavuz SÜPHANDAĞ, (İcra Md. Yrd.)

Av. Zeynep Öncü UYGUN – Av. Çağrı Ayhan ŞENEL

Av. Uzm. Arb. Gül Banu KIRTOĞ

Av. Arb. Mine DEMİREZEN – Dr. Suat ÇALIŞKAN, (C. Savcısı)

Prof. Dr. Ender Ethem ATAY

(Kitapta yazar adları, bölümlerin sıralamasına göre verilmiştir.)

Güncellenmiş 3. Baskı



HER ŞEYİN EN MÜHİM NOKTASI, BAŞLANGIÇTIR.

AVUKATIN ÖZ-EL KİTABI 3. BASKI

ÖNSÖZ YERİNE

Platon Hukuk Yayınları olarak yine büyük bir proje ile çıktığımız yolda kısa zamanda ilk baskısı tükenen kitabımız hukukçuların yanlarından ayırmak istemeyecekleri bir eser oldu. Öyle ki kitabımızın ikinci baskısı da aynı hızla tükendi. Platon'un öğretisi zaten bildiğini bile yeniden sorgulamayı ve öğrenmeye açık olmayı öğretler. Bu noktada her anlamda bildiklerimizi tekrar tekrar sorgulamayı ve yeniden öğrenmeyi ilke edinmiş her tecrübe ve kıdemdeki hukukçu için yol gösterici bir rehber olan kitabıma göstermiş olduğunuz ilgiye sonsuz teşekkürler...

Yayincılık hayatında yılların tecrübesi ile ilklerle imza atan bir yayınevî olmaktan mutluluk ve gurur duyuyoruz.

Her biri alanında donanımlı ve yetkin hocalarımız ile aylar süren kolektif çalışma sonucu meydana gelen bu eser avukatlara meslek yaşamları boyunca ışık tutup yol göstermeye devam edecektir.

Her bir yazımız kendi bağımsız bölümünü kendi tarzı ve üslubu ile yazmıştır. Bu sebeple başlık ya da madde lendirme konusunda dahi müdahalede bulunmaktan kaçındık. Her bir bölüm bu anlamda birbirinden bağımsızdır.

Kısa zamanda ilk iki baskısı tükenen ve üçüncü baskı ile yeniden sizlerle olan kitabımda yer alan tüm yazarlarımıza emekleri ve bilgi aktarımları için bir kez daha teşekkür ediyor, yeni projelerde buluşmak üzereyiz.

Platon Hukuk Yayınları

İÇİNDEKİLER

ANAYASA YARGISI (Prof. Dr. İbrahim Özden KABOĞLU)	1
GİRİŞ: TÜRKİYE'NİN ANAYASAL VE SİYASAL DÜZENİ ÜZERİNE	2
BAŞLIK 1: ANAYASA MAHKEMESİ GÜÇLENDİRİLMELİ VE ETKİLİ KILINMALI	5
A) Anayasa Mahkemesi Kararları Kesin ve Bağlayıcıdır.....	5
B) Artan İş Yükü ve AYM'nın Sorumluluğu	6
C) AYM Denetiminin Etkililiği ve TBMM'nın Yükümlülüğü.....	6
1. Yasa Yapımında “Anayasaya Saygı” Gereği	7
2. AYM Ne Yapmakta ve Ne Yapabilir?	10
BAŞLIK 2: ADİL YARGILANMA HAKKI, YARGI ORGANLARI BÜTÜNÜNDE GÜVENCELENMELİDİR	12
A) Adil Yargılanma Hakkı Gerekleri İçselleştirilmelidir	13
1. Mahkeme Hakkı.....	13
2. Silahların Eşitliği İlkesi.....	14
3. Bağımsız ve Tarafsız Bir Mahkeme Hakkı.....	14
4. Açık Usul (Aleniyet) ve Çabukluk (İvedilik) İlkesi.....	15
5. Yargı Kararlarını Uygulama Yükümlülüğü	16
6. Suçsuzluk Karinesi	16
7. Savunma Hakları.....	16
B) Adil Yargılamanın Asgari Standartları Işığında Yasa Önerileri	17
C) Yürürlükteki Anayasaya Saygı Gereği	21
Anayasa Mahkemesi Kararı Örneği.....	26
Anayasa Mahkemesi Başvuru Örneği	46
UYUŞMAZLIK YARGISI (Av. Begüm GÜREL)	59
Giriş	59
Uyuşmazlık Yargısı	60
Mahkemenin Kuruluşu	60
Mahkemenin Görevi	60
Görev Süresi	60

Mahkemenin Toplanma Yeri, Tarihi ve Toplanma Dönemi	61
1. Adli Yargı	61
1.1. Yargıtay	61
Kuruluş	62
Karar Organları	62
Yargıtayın Görevleri	62
Daireler	62
A- Hukuk Daireleri.....	62
B- Ceza Daireleri.....	63
Dairelerin Çalışması	64
Dairelerin Görevleri	64
C- Yargıtayda Temyiz İncelemesi ve Duruşma.....	65
1. Özel Hukuk Davalarında Temyiz İncelemesi ve Duruşma	65
2. Ceza Davalarında Temyiz İncelemesi ve Duruşma	65
1.2. Bölge Adliye Mahkemeleri.....	65
Kuruluş	66
Bölge Adliye Mahkemelerinin Oluşumu	66
Bölge Adliye Mahkemelerinin Görevleri	66
Bölge Adliye Mahkemesi Daireleri	66
Hukuk Dairelerinin Görevleri	66
Ceza Dairelerinin Görevleri	67
Bölge Adliye (İstinaf) Mahkemesinde Duruşma	67
1. Ceza Davası Duruşmalı İnceleme (İstinaf Duruşması)	67
2. Hukuk Duruşmalı İnceleme (İstinaf Duruşması)	68
3. İstinaf Mahkemesi Kararlarına Karşı Temyiz Başvurusu	68
1. Hukuk Davası Temyiz Başvurusu.....	68
2. Ceza Davası Temyiz Başvurusu	69
A. Hukuk Mahkemeleri Hukuk Yargılaması	70
1. Asliye Hukuk Mahkemeleri	71
Asliye Hukuk Mahkemesinin Görevleri	71
Asliye Hukuk Mahkemesinin Görevsizlik Kararı ve Yetki	72
Asliye Hukuk Mahkemesi Kararına Karşı İstinaf ve Temyiz Başvurusu	72
2. Suh Hukuk Mahkemeleri.....	73
Suh Hukuk Mahkemesinin Görevleri	73

Suh Hukuk Mahkemesinde Görülen Davalar	74
Suh Hukuk Mahkemesi Kararlarına Karşı İstinaf ve Temyiz	74
3. Uzmanlık Mahkemeleri (Özel Görevli Mahkemeler)	74
3.1. Aile Mahkemesi.....	75
Aile Mahkemesinin Görevleri.....	75
Aile Mahkemesinde Görülen Davalar.....	76
Aile Mahkemesi Kararlarına Karşı İstinaf ve Temyiz	77
3.2. Asliye Ticaret Mahkemesi (Ticaret Mahkemesi)	77
Asliye Ticaret Mahkemesinin Görevleri.....	78
Asliye Ticaret Mahkemesinde Görülen Davalar.....	78
Asliye Ticaret Mahkemesi Kararlarına Karşı İstinaf ve Temyiz	79
3.3. İş Mahkemesi.....	79
İş Mahkemesinin Görevleri.....	80
İş Mahkemeleri Kararlarına Karşı İstinaf ve Temyiz.....	81
3.4. Kadastro Mahkemesi.....	81
Kadastro Mahkemesinin Görevleri	81
Kadastro Mahkemelerinde Görülen Davalar	82
3.5. Tüketicili Mahkemesi.....	82
Tüketicili Mahkemesinin Görevleri	83
Tüketicili Mahkemelerinin Bakmakla Görevli Olduğu Davalarda Görev Sınırı.....	83
Tüketicili Mahkemelerinde Görülen Davalar.....	84
Tüketicili Mahkemeleri Kararlarına Karşı İstinaf ve Temyiz	85
3.6. Fikri ve Sinaî Haklar Hukuk Mahkemesi.....	85
Fikri ve Sinaî Haklar Hukuk Mahkemesinin Görevleri	87
Fikri ve Sinaî Haklar Hukuk Mahkemelerinde Görülen Davalar	87
3.7. İcra Hukuk Mahkemeleri (İcra Tetkik Mercii)	88
İcra Hukuk Mahkemesinin Görevleri	88
İcra Hukuk Mahkemeleri Kararlarına Karşı İstinaf ve Temyiz	89
B. Ceza Mahkemeleri ve Ceza Yargılaması.....	90
1. Asliye Ceza Mahkemesi.....	90
Asliye Ceza Mahkemesinin Görevleri	90

Asliye Ceza Mahkemeleri Kararlarına Karşı İstinaf	91
2. Ağır Ceza Mahkemesi.....	91
Ağır Ceza Mahkemesinin Görevi	91
Ağır Ceza Mahkemesinde Görülen Davalar	91
Ağır Ceza Mahkemesinin Kararına İtiraz	92
Ağır Ceza Mahkemeleri Kararlarına Karşı İstinaf	92
3. Uzmanlık Mahkemeleri.....	93
Çocuk Mahkemeleri	93
Çocuk Mahkemesinin Görevleri	93
Çocuk Mahkemeleri Kararlarına Karşı İstinaf	94
Çocuk Ağır Ceza Mahkemesi	94
Çocuk Ağır Ceza Mahkemesinin Görevleri.....	95
Çocuk Ağır Ceza Mahkemeleri Kararlarına Karşı İstinaf	95
İcra Ceza Mahkemesi	95
İcra Ceza Mahkemesi Şikâyet Süresi ve Uzlaşma	96
İcra Ceza Mahkemesi Kararlarına Karşı İtiraz.....	96
İcra Ceza Mahkemesi Kararlarına Karşı İstinaf ve Temyiz	97
Fikri ve Sînai Haklar Ceza Mahkemesi	97
Fikri ve Sînai Haklar Ceza Mahkemesinin Görevi	97
Şikâyet	97
Fikri ve Sînai Haklar Ceza Mahkemesinde Görülen Davalar	98
Fikri ve Sînai Haklar Ceza Mahkemelerinde İtiraz ve İstinaf	98
2. İdari Yargı.....	98
2.1. Danıştay	99
Kuruluş	99
Karar Organları	99
Danıştayın Görevleri.....	99
İlk Derece Mahkemesi Olarak Danıştayda Görülecek Dava- lar	100
Temyiz Yoluyla Danıştayda Görülecek Davalar	100
Daireler	100
A- İdari Dava Daireleri Kurulu.....	100
B- Vergi Dava Daireleri Kurulu	101
Danıştayda Temyiz İncelemesi	101

2.2. Bölge İdare Mahkemesi.....	102
Kuruluş	102
Bölge İdare Mahkemelerinin Oluşumu.....	103
Bölge İdare Mahkemelerinin Görevleri	103
Dairelerin Görevleri	104
İdare ve Vergi Mahkemeleri	104
A. İdare Mahkemeleri	104
B. Vergi Mahkemeleri	105
Bölge İdare Mahkemesine İstinaf Başvurusu ve İncelemesi.....	105
Bölge İdare Mahkemesi Kararlarına Karşı Temyiz	105
1. İdare Mahkemesi	106
İdare Mahkemesinin Görevleri	107
İdare Mahkemesinde Görülen Davalar	107
İdare Mahkemesi Kararlarına Karşı İstinaf ve Temyiz	108
2. Vergi Mahkemesi	109
Vergi Mahkemesinin Görevleri	109
Vergi Mahkemesinde Görülen Davalar	110
Vergi Mahkemesi Kararına Karşı İstinaf ve Temyiz	111
Sonuç.....	111
AVUKATLIK HUKUKU (<i>Av. Atilla ÖZEN</i>).....	113
I- Avukatlığın Mahiyeti	113
II- Avukatın Hak ve Yetkileri.....	113
III- Avukatın Yükümlülükleri	114
IV- TBB Meslek Kuralları.....	117
V- Avukatlık Bürosu ve Avukatın Çalışma Şekilleri	120
VI- Baro Levhasından Silinme ve Baronun Verdiği Kararlara İtiraz	121
VII- Avukatın Yasaklılık Halleri	122
VIII- Görev Suçlarında Yargılama Usulü.....	123
IX- Avukatın Hukuki Sorumluluğu	124
X- Disiplin Muhakemesi	124
XI- Avukatlık Sözleşmesi.....	127
Avukatlık Sözleşmesi	131

DİLEKÇE (Av. M. Ufuk TEKİN)	135
Tanım ve Giriş	135
I. Dilekçenin Öğeleri	136
A. Biçime Dair Öğeler	136
1. Kullanılacak Kağıt	137
2. Metnin Kağıda Yerleşimi.....	137
3. Yazı Karakterini Seçme	140
4. Metindeki Dikey Boşlukları Düzenleme.....	141
5. Metindeki Yatay Boşlukları Düzenleme (Metni Hızalama).....	142
6. Dikkat Odaklayıcı Sözcük Tasarımı	143
B. İçeriğe Dair Öğeler	144
1. Yapısal Teknikler.....	144
2. Anlatım Teknikleri.....	147
3. Dilekçenin Yazımı	149
II. Bir Dilekçenin Anatomisi	156
A. Hazırlık	156
1. Ön Hazırlık Aşaması.....	156
2. Yazma Hazırlık Aşaması	157
B. Yazım	157
1. Makamın Adı (Ana Başlık).....	159
2. Taraflar	161
3. Dilekçenin Konusu	162
4. Açıklamalar.....	163
5. Deliller	168
6. Hukuki Dayanaklar	168
7. Sonuç ve İstem.....	169
8. İmza	170
9. Diğer Hususlar	170
10. Dilekçe Ekleri	171
C. Bitirirken	172
D. Kısa Kısa	172
SÖZLEŞMELER HUKUKU (Av. Zafer İŞERİ)	175
A. Sözleşme Nasıl Yazılır, Esası Unsurları Nelerdir?	175
1. Sözleşmenin Kuruluşu	175

2. Sözleşmenin Esaslı Unsurları	176
2.a. Objektif Esaslı Noktalar	176
2.b. Subjektif Esaslı Noktalar	177
3. Sözleşmenin Geçersiz Sayılmaması İçin Dikkat Edilmesi Gerekenler	178
4. Sözleşmenin yazımı	178
B. Sözleşme Türleri	179
B. 1. Satış Sözleşmesi.....	180
B. 2. Mesafeli Satış Sözleşmesi.....	180
B. 3. Trampa (Takas) Sözleşmesi	181
B. 4. Bağışlama Sözleşmesi.....	181
B. 5. Kira Sözleşmesi.....	182
B. 6. Kullanım Ödüncü Sözleşmesi	182
B. 7. Tüketim Ödüncü Sözleşmesi.....	183
B. 8. Hizmet Sözleşmesi.....	183
B. 9. Evde Hizmet Sözleşmesi.....	183
B. 10. Eser Sözleşmesi (İstisna Sözleşmesi).....	183
B. 11. Yayım Sözleşmesi.....	184
B. 12. Vekalet Sözleşmesi	184
B. 13. Emanet Sözleşmesi (Vedia Sözleşmesi).....	185
B. 14. Kefalet Sözleşmesi	185
B. 15. Kredi Sözleşmesi.....	186
B. 16. Tek Satıcılık Sözleşmesi	186
B. 17. Satım İçin Bırakma Sözleşmesi	186
B. 18. Franchising (Françaysing) Sözleşmesi (Pazarlama İm- tiyazı Sözleşmesi)	187
B. 19. Simsarlık Sözleşmesi	187
B. 20. Komisyon Sözleşmesi	187
B. 21. Adı Ortaklık Sözleşmesi	188
B. 22. Ölünceye Kadar Bakma Sözleşmesi	188
B. 23. Ömür Boyu Gelir Sözleşmesi.....	189
B. 24. Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi.....	189
B. 25. Faktoring Sözleşmesi	189
C. Şekil Şartı Olan Sözleşmelerde Şekil Şartlarının Yerine Getirilmesi.....	190
1) İspat Şartı Olarak Şekil.....	190

2) Geçerlilik Şartı Olarak Şekil	191
a) Kanuni Şekil	191
b) İradi Şekil	191
D. Sözleşmenin Geçerliliğini Etkilememekle Birlikte Dikkat Edilmesi Gereken Hususlar	192
E. Kira Sözleşmesi Örneği	193
 TEBLİGAT HUKUKU (<i>Av. Ümit ORTAK</i>)	199
1. Giriş	199
2. Tebligat Hukukunun Gerekliği	200
3. Tebligatın Tanımı ve Unsurları	201
4. Tebligat Yapmaya Yetkili Kurumlar	202
5. Tebligatta Şekil	202
6. Tebligat Çıkarma Yetkisi	202
7.A. Tebligat Türleri	202
7.1. PTT Yoluyla Tebligat	202
7.2. Memur Yoluyla Tebligat	202
7.3. Doğrudan Doğruya Tebligat	203
7.4. İlan Yoluyla Tebligat	203
7.5. Elektronik Tebligat	203
7.B. Tebligatta Vasıta	204
8. Tebliğ Mazbatası	204
9. Tebligatın Muhatabı	206
10. Tebligatın Yapılacağı Yer	207
11. Tüzel Kişiye Tebligat	208
12. Aynı Konutta Oturan Kişilere veya Hizmetçiye Tebligat	209
13. Belirli Bir Yerde Devamlı Olarak Meslek veya Sanatını İcra Edenlere Tebligat	209
14. Tebliğ İmkansızlığı veya Tebellüğden İmtina	209
15. Yabancı Ülkelere Gönderilecek Tebliğ Evrakı	209
16. Usulsüz Tebligat	210
17. Tebligat Hukukunun Cezai Hükümleri	210
18. Usulsüz Tebligat Şikayeti	210
19. Örnek Yargıtay Kararları	211

HAKİMİN REDDİ (Av. Ümit ORTAK)	215
1. Giriş.....	215
2. Çekilme Kararının İncelenmesi	217
3. Ret Talebinin İncelemeye Yetkili Merci	218
4. Ret Talebinin Geri Çevrilmesi.....	218
5. Ret Talebinin İncelenmesi	218
6. Yargı Kararları.....	219
ARABULUCULUK (Av. Arb. Neyir Şeyda MUSAL)	225
Alternatif Uyuşmazlık Çözüm Yöntemlerinden “Arabuluculuk”	225
Arabuluculuk Modelleri	236
Kolaylaştırıcı Arabuluculuk.....	237
Değerlendirici Arabuluculuk	237
Dönüştürücü Arabuluculuk.....	237
Arabuluculuğun Temel İlkeleri.....	238
İradilik (Gönüllülük).....	238
Gizlilik	238
Arabulucunun Tarafsızlığı	238
Eşitlik	239
Kontrolün Taraflarda Olması.....	239
Arabulucunun Rolü.....	239
Türkiye’de İhtiyarı Arabuluculuk ve Dava Şartı Arabuluculuk	243
Arabuluculuk Süreci	248
CEZA MUHAKEMESİNDEN KANUN YOLLARI	
(Ali PARLAR, İst. BAM Cumhuriyet Savcısı)	253
I. Kanun Yollarına İlişkin Genel Açıklamalar.....	253
Avukatın Başvurma Hakkı	256
Yasal Temsilcinin ve Eşin Başvurma Hakkı	256
Tutuklunun Kanun Yollarına Başvurması	257
Kanun Yolunun Belirlenmesinde Yanılma	258
Cumhuriyet Savcısının Başvuru Sonucunun Kapsamı	258
Başvurudan Vazgeçilmesi ve Etkisi	259

II. OLAĞAN KANUN YOLLARI	259
 1. İtiraz Kanun Yolu.....	259
İtiraz Olunabilecek Kararlar	259
İtiraz Usulü ve İnceleme Mercileri	260
İtirazın Kararın Yerine Getirilmesinde Etkisi.....	261
İtirazın Cumhuriyet Savcısına ve Karşı Tarafa Tebliği ile İnceleme ve Araştırma Yapılması.....	261
Karar	262
II. İSTİNAF KANUN YOLU.....	263
 I. İstinaf Kanun Yolunun Tanımı.....	263
 II. İstinaf Yoluna Tabi Olan ve Olmayan Hükümler	265
İstinaf İstemi ve Süresi	267
I. İstinaf İstememinin Süresi.....	267
II. İstinaf Başvurusunun Şekli.....	269
Eski Hâle Getirme Süresi İçinde İstinaf Süresinin İşlemesi	270
İstinaf Başvurusunun Etkisi.....	272
İstinaf İstememinin Hükümü Veren Mahkemece Reddi	273
İstinaf İstememinin Tebliği ve Cevabı.....	274
Dosyanın Bölge Adliye Mahkemesinde Tevzii	275
Dosya Üzerinde Ön İnceleme	275
Bölge Adliye Mahkemesinde İnceleme ve Kovuşturma.....	277
Duruşma Hazırlığı	282
İstisnalar	282
Sanık Lehine Başvurma Hâlinde Verilecek Hüküm	287
Direnme Yasağı	288
Özel Kanunların Temyize İlişkin Hükümleri	290
III. TEMYİZ KANUN YOLU	290
 I. Temyiz Kanun Yolunun Tanımı.....	290
 II. CMK 286. Maddesine Göre Temyiz Edilebilen ve Edilemeyen Hükümler	290
Hükümden Önceki Kararların Temyizi	293
Temyiz Nedeni	294
Hukuka Kesin Aykırılık Hâlleri.....	295
Nispi Temyiz Nedenleri.....	299
Sanığın Yararına Olan Kurallara Aykırılık	300

Temyiz İstemi ve Süresi	300
Eski Hâle Getirme Süresi İçinde Temyiz Süresinin İşlemesi	301
Temyiz Başvurusunun Etkisi.....	303
Temyiz Başvurusunun İçeriği.....	303
Temyiz Gerekçesi	304
Temyiz İsteminin Kabule Değer Sayılmamasından Dolayı Hükümü Veren Mahkemece Reddi.....	306
Temyiz Dilekçesinin Tebliği ve Cevabı, Yargıtay Cumhuriyet Başsavcılığının Görevi.....	307
Temyiz İsteminin Reddi	309
Duruşmali İnceleme	311
Duruşmada Usul	312
Temyizde İncelenecik Hususlar	313
Temyiz İsteminin Esastan Reddi veya Hükümün Bozulması.....	314
Yargıtayca Davanın Esasına Hükmedilecek Hâller, Hukuka Aykırılığın Düzeltilmesi	316
Yargıtay Kararının Gönderileceği Merci	317
Yargıtayda Hükümün Açıklanması	317
Davaya Yeniden Bakacak Mahkemenin İşlemleri.....	320
III. OLAĞANÜSTÜ KANUN YOLLARI	322
1. Yargıtay Cumhuriyet Başsavcısının İtiraz Yetkisi	322
2. Bölge Adliye Mahkemesi Cumhuriyet Başsavcılığının İtirazı (CMK 308/A. md.).....	323
B) İtiraz Yetkisi, Süresi, Şekli, Mercii.....	325
C) İtiraz Sebepleri.....	327
3. KANUN YARARINA BOZMA	328
4. YARGITAY CUMHURİYET BAŞSAVCISININ KA- NUN YARARINA BAŞVURMASI	331
5. YARGILAMANIN YENİLENMESİ	331
Hükümlü Lehine Yargılamanın Yenilenmesi Nedenleri	331
1. Sahte Belge.....	331
2. Yalan Tanıklık veya Gerçek Dışı Bilirkişilik Yapılması	332
3. Hükme Katılmış Olan Hakimin Kusuru	333
4. Hukuk Mahkemesinin Hükümü.....	333
5. Yeni Olaylar veya Yeni Deliller İleri Sürülmesi	334
6. Avrupa İnsan Hakları Mahkemesinin Kararı	334

İnfazın Geri Bırakılması veya Durdurulması	336
Yargılamanın Yenilenmesine Engel Olmayan Hâller.....	337
Sanık veya Hükümlünün Aleyhine Yargılamanın Yeni- lenmesi Nedenleri.....	337
Yargılamanın Yenilenmesinin Kabul Edilmeyeceği Hâl.....	340
Bir Suça Dayanan Yenileme İstemlerinin Kabulü Koşul- ları.....	340
Yenileme İstemi Hakkında Uygulanacak Hükümler.....	341
Yenileme İsteminin Kabule Değer Olup Olmadığı Kararı ve Mercii	342
Yenileme İsteminin Kabule Değer Görülmemesi Nedenle- ri ve Kabulü Hâlinde Yapılacak İşlem.....	343
Delillerin Toplanması	344
Yenileme İsteminin Esassız Olmasından Dolayı Reddi, Aksi Takdirde Kabulü.....	345
Duruşma Yapılmaksızın Yenileme İsteminin İncelenmesi.....	345
Yeniden Duruşma Sonucunda Verilecek Hüküm	346
 HUKUK DAVALARI (<i>Prof. Dr. Seyithan DELİDUMAN</i>).....	349
1. DAVA NEDİR?	349
1.1. Davanın Tarafları	349
1.2. Davada Taraf Ehliyeti.....	350
1.3. Gerçek Kişilerin Taraf Ehliyeti.....	350
2. DAVA ŞARTLARI	350
2.1. Genel Olarak	350
2.2. Dava Şartlarının Türleri	351
2.2.1. Mahkemeye İlişkin Dava Şartları	351
2.2.2. Taraflara İlişkin Dava Şartları.....	351
2.2.3. Dava Konusuna İlişkin Dava Şartları.....	351
3. DAVA TÜRLERİ	352
3.1. Eda Davaları	352
3.2. Tespit Davaları.....	353
3.3. İnsai Davalar	355
3.4. Topluluk Davası.....	356
3.5. Terditli Dava	358
3.6. Kısmi Dava	360

3.7. Belirsiz Alacak Davası	362
3.8. Davaların Yiğilması.....	364
4. DAVA AÇILMASININ SONUÇLARI	365
5. DAVAYA VEKALET	366
5.1. Vekalet Nedir.....	366
5.2. Vekalet Nasıl Verilir.....	366
5.3. Vekalet Çeşitleri	366
5.4. Vekilin Sorumluluğu	367
5.5. Vekaletnamenin Sona Ermesi.....	367
SULH HUKUK DAVALARI	
(<i>Av. Paluri Arzu (KAL) DEMİRÇİ</i>).....	369
Görev	369
Sulh Hukuk Mahkemeleri.....	370
Çekişmesiz Yargı	370
Sulh Hukuk Davalarına Örnekler.....	370
1. Arabuluculuk Uygulamasında İcra Edilebilirlik Şerhi Talebi	371
2. Gaiplik Kararı.....	373
3. Kayyim Atanması ve Kayyımlık ile İlgili Davalar	374
4. Miras Ortaklığuna Temsilci Atanması	377
5. Mirasın Reddi	382
6. Ortaklığın Giderilmesi Davası.....	385
7. Tek Başına Açılan Zilyetliğin Korunması Davası	396
8. Tevdi Mahalli Belirlenmesi	397
9. Vasi Davaları.....	398
10. Vasiyetnamenin Açılması.....	399
AİLE HUKUKU DAVALARI (<i>Av. Eray KARINCA</i>)	405
BİRİNCİ BÖLÜM	405
AİLE HUKUKUNA GİRİŞ	405
I- AİLE HUKUKUNUN TEMEL İLKELERİ	406
A. Sürekllilik ve Birlik.....	406
B. Zayıfların Korunması İlkesi	406
C. Düzenleme Serbestliğinin Bulunmaması İlkesi	407
D. Devletin Müdahalesi İlkesi	407
E. Eşler Arasında Eşitlik İlkesi	407

II- AİLE HUKUKUNUN TEMEL KAYNAKLARI	408
A. Türk Medeni Kanunu.....	408
B. 4787 Sayılı Kanun.....	408
1) 4787 Sayılı Kanun'un Hakime Sağladığı Olanaklar.....	411
III- HAKİMİN EVLİLİK BİRLİĞİNE MÜDAHALESİ	412
A) Evlilik Birliğinde Eşlerin Yükümlülükleri	413
1. Evlilik Birliğinin Mutluluğunu Elbirliğiyle Sağlama Yükümlülüğü	413
2. Çocukların Bakım, Eğitim ve Gözetimine Özen Gösterme Yükümlülüğü	413
3. Birlikte Yaşama Yükümlülüğü	413
4. Sadakat Yükümlülüğü.....	414
5. Yardım ve Dayanışma Yükümlülüğü	414
6. Aile Konutunu Seçme Yükümlülüğü	414
7. Evlilik Birliğini Birlikte Yönetme Yükümlülüğü	414
8. Evlilik Birliğinin Giderlerine Güçleri Oranında Katılma Yükümlülüğü	414
B) Hakimin Müdahalesinin Şartları.....	415
1. Eşlerden Birinin Evlilik Birliğinden Doğan Yükümlülüklerini Yerine Getirmemesi.....	415
2. Eşlerin Evlilik Birliğine İlişkin Önemli Bir Konuda Uyuşmazlığa Düşmesi	416
C) Hakimin Alabileceği Önlemler	416
1. Uyarıda Bulunma	416
2. Birlikte Yaşamaya Ara Verilmesi	417
3. Parasal Katığının Belirlenmesi.....	417
4. Borçlulara Emir Verme	417
5. Tasarruf Yetkisinin Sınırlanması	418
İKİNCİ BÖLÜM	418
NİŞANLANMA ve EVLENME.....	418
I- NİŞANLANMA	418
A. Genel Olarak	418
B. Hediyelerin Geri Verilmesi	419
C. Tazminat	420
II- EVLENME	420
A. Evlenme Ehliyeti ve Engelleri	420

B. Batıl Olan Evlenmeler.....	421
1) Yoluk	421
2) Mutlak Butlan	421
3) Nisbi Butlan.....	422
ÜÇÜNCÜ BÖLÜM.....	423
BOŞANMA.....	423
I- ÖZEL BOŞANMA SEBEPLERİ	423
A. Zina	423
B. Hayata Kast, Pek Kötü veya Onur Kırıcı Davranış	424
C. Suç İşleme ve Haysiyetsiz Hayat Sürme.....	424
D. Terk	425
E. Akıl Hastalığı	425
II- GENEL BOŞANMA SEBEPLERİ	426
A. Evlilik Birliğinin Temelinden Sarsılması	426
B. Anlaşmalı Boşanma	427
C. Fiili Ayrılık Nedeniyle Boşanma	427
III- MUTLAK BOŞANMA SEBEPLERİ	428
IV- NİSBİ BOŞANMA SEBEPLERİ.....	428
V-GEÇİCİ ÖNLEMLER.....	428
DÖRDÜNCÜ BÖLÜM.....	429
MAL REJİMİNİN TASFIYESİNDE TEMEL İLKELER	429
I- MAL REJİMİ	429
A) Kavram Olarak Mal Rejimi	429
B) Eşler Arasındaki Mal Rejimi	430
C) Seçimlik Mal Rejimi.....	430
D) Olağan ve Olağanüstü Mal Rejimi Ayrimı	430
1- Eşlerden Birinin Talebi Üzerine Mal Ayrılığı Rejimine Geçiş	431
2- Alacaklılardan Birinin Talebi Üzerine Mal Ayrılığı Rejimine Geçiş	431
3- Kendiliğinden Mal Ayrılığı Rejimine Geçiş.....	431
E) Mal Rejimi Sözleşmesinin Şekli ve İçeriği.....	432
F) Tüm Mal Rejimlerine Hakim Olan İlkeler	433
1- Alacaklıların Korunması İlkesi.....	433
2- Bir Eşin Mallarının Diğerí Tarafından Yönetimi İlkesi.....	433
3- Envanter Tutulmasını İsteme Hakkı	433
4- Eşler Arasındaki Borçların Muacceliyeti.....	434

5- Eşlerin Hukuki İşlem Yapabilme Kuralının İstisnaları.....	434
G) Yasal Mal Rejimine Özgü İlkeler.....	435
1- İkame İkesi	435
2- Mal Gruplarının Değiştirilemeyeceği İkese	435
H) Edinilmiş Mallar	435
1. Çalışma Karşılığı Olan Edinimler.....	436
2. Sosyal Güvenlik veya Sosyal Yardım Kurum ve Kuruluş- larının veya Personelle Yardım Amacı ile Kurulan Sandık ve Benzerlerinin Yaptığı Ödemeler	436
3. Çalışma Gücünün Kaybı Nedeniyle Ödenen Tazminatlar	436
4. Kişisel Mallarının Gelirleri	437
5. Edinilmiş Malların Yerine Geçen Değerler	437
I) Kişisel Mallar	438
1- Kişisel Mallar Kanunda Sınırlayıcı Olarak Sayılmıştır	438
2- Sözleşme Gereğince Kişisel Mallar	439
İ) Mal Rejimi Davalarında İspat	439
J) Eşlerin Mallarını Yönetme, Yararlanması ve Tasarruf Etme- leri.....	439
K) Görevli ve Yetkili Mahkeme	440
II- MAL REJİMİNİN SONA ERMESİ (M.225)	440
A- Genel Açıklama	440
1- Ölüm Halinde Miras Hakkı ve Katılma Alacağı Ayrımı	442
2- Sağ Kalan Eşin Aile Konutu ve Ev Eşyasına İlişkin Hak- ları	442
3- Başka Mal Rejiminin Kabulü	442
4- Boşanma ve Evliliğin İptali	443
5- Yürürlük ve Uygulama Kanunu.....	443
III- YASAL MAL REJİMİNİN TASFİYESİ.....	443
A- İlkeler	443
B. Örnek Dava Dilekçesi	444
BEŞİNCİ BÖLÜM.....	446
KADINA ŞİDDETİN ÖNLENMESİ	446
I- GİRİŞ.....	446
A. TANIMLAR	446
1. Kadına Yönelik Şiddet ve Ayrımcılık.....	446
2. Kadına Yönelik Şiddetin Sebepleri.....	447
3. Cinsiyetçi İkiyüzlülük.....	448

4. Fiziksel Şiddet.....	448
5. Cinsel Şiddet	449
6. Duygusal ya da Psikolojik Şiddet	450
7. Ekonomik Şiddet.....	450
8. Sosyal Şiddet.....	451
9. Israrlı Takip ve Israrlı Takip Mağduru	451
II- 6284 SAYILI KANUN	453
A. Koruma Kararından Yararlanacak Kişiler	453
B. Mülki Amirlerin Mağdur Lehine Verebileceği Koruyucu Tedbirler	453
C. Kolluk Amirlerinin Koruyucu Tedbir Kararı Vermesi.....	457
D. Hakim Tarafından Verilecek Koruyucu Tedbir Kararları.....	457
1. İşyerinin Değiştirilmesine Karar Verilmesi Halinde.....	458
2. Kişinin Evli Olması Halinde Müşterek Yerleşim Yerinden Farklı Bir Yerleşim Yeri Belirlenmesi	459
E. Kimlik ve Diğer Belgelerin Değiştirilmesi Kararı	459
F. Hakim Tarafından Verilecek Önleyici Tedbir Kararları.....	459
G. Şiddet Mağduruna Yönelik Olarak Şiddet Tehdidi, Hakkaret, Aşağılama veya Küçük Düşürmeyi İçeren Söz ve Davranışlarda Bulunmaması Tedbiri.....	460
H. Müşterek Konuttan veya Bulunduğu Yerden Derhal Uzaklaştırılması ve Müşterek Konutun Korunan Kişiye Tahsis Edilmesi Tedbiri	461
I. Korunan Kişilere, Bu Kişilerin Bulundukları Konuta, Okula veya İş Yerine Yaklaşmama Tedbiri.....	462
İ. Çocuklarla Daha Önce Verilmiş Bir Kişisel İlişki Kararı Varsa, Kişisel İlişkinin Refakatçi Eşliğinde Yapılması, Kişisel İlişkinin Sınırlanması veya Tümüyle Kaldırılması Kararı.....	463
J. Korunan Kişinin Şiddete Uğramamış Olsa Bile Yakınlarına, Tanıklarına ve Kişisel İlişki Kurulmasına İlişkin Haller Saklı Kalmak Üzere Çocuklara Yaklaşmaması Kararı	463
K. Korunan Kişinin Şahsi Eşyalarına ve Ev Eşyalarına Zarar Vermemesi Kararı.....	464
L. İletişim Araçları ile veya Sair Surette Rahatsız Etmemesi Kararı.....	464
M. Bulundurulması veya Taşınmasına Kanunen İzin Verilen Silahları Kolluğa Teslim Etmesi Kararı.....	464

N. Hakim Tarafından Verilen Silah Taşımı Zorunlu Olan Bir Kamu Görevi İfa Etse Bile Bu Görevi Nedeniyle Zimmetinde Bulunan Silahı Kurumuna Teslim Etmesi Kararı	465
O. Korunan Kişilerin Bulundukları Yerlerde Alkol ya da Uyuşturucu veya Uyarıcı Madde Kullanmaması ya da Bu Maddelerin Etkisindeyken Korunan Kışılere ve Bunların Bulundukları Yerlere Yaklaşmaması, Bağımlılığın Olması Halinde Hastaneye Yatmak Dahil Muayene ve Tedavisinin Sağlanması Kararı.....	465
Ö. Bir Sağlık Kuruluşuna Muayene veya Tedavi İçin Başvurma Zorunluluğu Tedbiri	466
P. Teknik Takip Olanağı, Elektronik Kelepçe Takılması Kararı.....	467
R. Gecikmesinde Sakınca Olabilecek Hallerde Kolluk Amirlerince Alınabilecek Önleyici Tedbir Kararları	468
S. Koruyucu Tedbir Kararı Verilmesi İçin Delil veya Belge Aranmaması ve Süresi	469
Ş. Tedbir ve Zorlama Hapsi Kararlarına İtiraz Olanağı.....	469
T. Zorlama Hapsi	472
III- ULUSLARARASI BELGELER.....	474
A. BM Kadına Yönelik Her Türlü Ayrımcılığın Tasfiyesi Sözleşmesi (CEDAW)	474
B. Kadına Yönelik Şiddetin Tasfiyesi Bildirgesi.....	476
C. Kadına Yönelik Şiddet ve Aile İçi Şiddetin Önlenmesi ve Bunlarla Mücadeleye İlişkin Avrupa Konseyi Sözleşmesi (İstanbul Sözleşmesi).....	476
D. İstanbul Sözleşmesi'nin Cumhurbaşkanlığı Kararı ile Fehi	482
E. Uluslararası Normların İç Hukuka Etkisi	483
EVLÂT EDİNME (<i>Hakim Erol KARAASLAN</i>)	485
EVLÂT EDİNME	485
1. Genel Olarak.....	485
2. Hukuki Zemin	486
3. Küçüklerin Evlât Edinme Koşulları	486
3.1. Evlât Edinenler Bakımından Koşullar	486
3.2. Evlât Edinilen Bakımından Koşullar	493

4. Ergin ve Kısıtlıların Evlât Edinme Koşulları.....	500
4.1. Evlât Edinenin Alt Soyunun Açık Muvafakatı	500
4.2. Evlât Edinilenin Eşinin Rızası	501
4.3. Evlât Edinilen Bakımdan Aranan Koşullar.....	501
5. Nüfusa Tescil.....	502
6. Evlât Edinmenin Sonuçları.....	503
7. Evlâthık İlişkisinin Kaldırılması	505
8. Evlât Edinmede Usule İlişkin Esaslar	506
8.1. Görevli Mahkeme	506
8.2. Yetkili Mahkeme	506
8.3. Davanın Tarafları.....	506
8.4. Diğer Usuli Konular	506
 SOY BAĞI (<i>Hakim Erol KARAASLAN</i>)	509
1. Genel Olarak.....	509
2. Hukuki Zemin.....	509
3. Soy Bağının Kurulması	510
3.1. Anne Bakımından	510
3.2. Baba Bakımından.....	511
4. Soy Bağının Reddi	520
4.1. Davanın Tarafları.....	520
4.2. Dava Açıma Süresi	522
4.3. Soy Bağı Davalarında Usule İlişkin Esaslar	523
 MİRAS HUKUKU (<i>Em. Hakim Zarife Zerrin TOGAY</i>)	529
1. Miras.....	529
2. Muris	529
3. Tereke.....	529
4. Mirasçı.....	529
4.1. Yasal Mirasçılar.....	529
4.1.1. Kan Hısımı.....	530
4.1.2. Evlathık.....	530
4.1.3. Sağ Kalan Eş	530
4.1.3.1. Boşanma Davasında Eşin Mirasçılığı.....	531
4.1.3.2. Butlan Davasında	531

4.1.3.3. Mal Rejimi-Miras Hakkı	531
4.1.4. Devlet.....	531
4.2. İradi (Atanmış) Mirasçılar.....	531
5. Saklı Pay (Mahfuz Hisse).....	532
6. Miras Bırakanın Tasarruf Oranı	532
7. Tenkis	532
7.1. Tenkisin Konusu.....	532
7.2. Tasarrufların Saklı Payı İhlal Edip Etmediğinin Belir- lenmesi.....	533
7.3. Eklenecek Değerler.....	533
8. Muris Muvazaası	534
8.1. Muris Muvazaasının Araştırma Yöntemi.....	535
8.2. Muvazaa-Gizli Bağış	535
8.3. Zamanaşımı veya Hak Düşürücü Süre.....	536
8.4. Yetkili ve Görevli Mahkeme	536
9. Mirasçıların Açıtığı Ecrimisil (Haksız İşgal Tazminatı) Davaları.....	536
10. Tasarruf Oranına Etkileri	536
10.1. Mirasın Reddinin Tasarruf Oranına Etkisi.....	536
10.2. Mirastan Yoksunluğun Tasarruf Oranlarına Etkisi	537
10.3. Mirasçılıktan Çıkarmada Saklı Pay	537
10.4. Mirastan Feragatin Tasarruf Oranına Etkisi.....	538
10.5. Mirasçılığı Sona Erdiren Nedenlerin Miras Bırakanın Tasarruf Oranına Etkisi.....	538
11. Tenkis Davası.....	539
11.1. Tenkiste Sıra	541
11.2. Tenkis Defi.....	541
11.3. Sabit Tenkis Oranı	542
11.4. Tenkisin Gerçekleşmesinde Özellik Taşıyan Durumlar	542
11.5. Tenkis Edilen Kazandırma -Geri Verme Borcunun Kap- samı.....	542
12. Terekenin Tespiti-Defter Tutulması	542
13. Mirasın Geçme İlkeleri	543
14. Terekede El Birliği Müşterek Mülkiyet.....	543
15. Borçlardan Sorumluluk	543
16. Mal Rejimi Tasfiyesi.....	544

17. Mirasın Açılması.....	544
18. Görülecek Davalarda Yetki	544
19. Mirasta Hak Sahipliği	544
20. Gaiplik Mirasçılığı	545
21. Geri Verme.....	545
22. Zamanaşımı.....	545
23. Gaibe Düşen Miras	546
23.1. Gaip Hem Miras Bırakan Hem Mirasçı İse	546
23.2. Gaiplikle İlgili Hazine İstemi	546
24. Miras Hukuku Temel Kavramları.....	546
24.1. Vasiyet Alacaklısı.....	546
24.2. Ölümüne Bağlı Tasarruf	546
24.3. Tereke	546
24.4. Ölüm	547
25. Ölümüne Bağlı Tasarruflar.....	547
26. Miras Sözleşmesi.....	547
27. İrade Sakathığı.....	547
28. Vasiyetname Şekilleri: (Tmk 531-541 M.).....	547
28.1. Resmi Vasiyetname	547
28.2. El Yazısı Vasiyetname.....	548
28.3. Sözlü Vasiyetname	548
28.4. Vasiyetnameden Dönme	549
28.5. Vasiyetnamenin Tenfizi Davası	549
29. Mirasçılığı Sona Erdiren Sebepler	549
29.1. Yoksunluk.....	549
29.2. Ret.....	549
29.3. Mirastan Feragat	549
29.4. Mirasçılıktan Çıkarma	549
 GAYRİMENKUL DAVALARI (Av. Murat SAYIN)	551
GİRİŞ.....	551
1. Gayrimenkul Davalarının Yargılama Süresi	551
2. Taşınmaz Üzerindeki Aynı Hakkı İlişkin Dava Kavramı	552
3. Gayrimenkul Davalarında Görevli ve Yetkili Mahkemeler	553

4. Gayrimenkul Dava Türleri	553
5. EL ATMANIN ÖNLENMESİ (MÜDAHALENİN MEN'İ) DAVASI	554
5.1. Genel Açıklamalar	554
5.2. Araziye Dikilen Fidanlar	555
5.3. Davada Müdahalenin Meni ile Birlikte Ecrimisil Talep Edilmiş Olması Hali	557
5.4. Taşınmaz Malikinin Sorumluluğu	558
5.5. Yetkili Mahkeme	558
6. İZALE-İ ŞUYU (ORTAKLIĞIN GİDERİLMESİ) DA-VASI	559
6.1. Genel Açıklamalar	559
6.2. Görevli Mahkeme	559
6.3. Yetkili Mahkeme	559
6.4. Uygulanacak Yargılama Yöntemi.....	560
6.5. Taşınır ve Taşınmaz Malların Satışının İcra ve İflas Kanunu Hükümlerine Göre Yapılması.....	561
6.6. Satış Memurunun Karar ve İşlemlerine Karşı İtiraz ve Şikâyetler.....	561
6.7. Kiyimet Takdirine İlişkin İtirazlar	561
6.8. Satış İlanının Bir Örneğinin Tapu Sicilindeki İlgililere Tebliğ Edilmesi Zorunluluğu.....	562
6.9. Şikâyetleri İncelemeye Yetkili Olan Mahkeme	562
6.10. Muhdesatlarla İlgili Yapılacak İşlemler.....	562
6.11. Muhdesatlar Üzerine Hak İddia Edenlerin Bulunması Hali	563
6.12. Paydaşlardan Her Birinin Malın Paylaşılmasını Talep Edebilmesi	563
6.13. Paydaşlığın Giderilmesi	564
6.13.1. İmar Uygulamaları ve Değer Farkı	564
6.13.2. Paylı Mülkiyete Tabi Taşınmazlarda Paylaştırma	565
6.14. Tüm El Birliği Maliklerini Davada Taraf Olarak Yer Almaları Zorunluluğu	566
6.15. Paylaşmayı İsteme Hakkının Sınırlanırılması	566
6.16. Paylaşmanın Yöntemleri.....	567
6.17. Paylaşma Biçiminde Uyuşma Sağlanamaması	568
6.18. Açık Artırmayla Satış	568

7. MİRASTA ORTAKLIĞIN GİDERİLMESİ.....	569
7.1. Eşlerden Birinin Ölümü Halinde Tereke Malları.....	570
7.2. Paydaşlığın (Ortaklığın) Giderilmesi Davalarının Tanımı.....	572
7.3. Mahkemece Paydaşlığın Satış Suretiyle Giderilmesine Karar Verilmesi	572
8. KAT MÜLKİYETİ KURULMAK SURETİYLE ORTAKLIĞIN GİDERİLMESİ DAVASI.....	573
9. ORTAKLIĞIN GİDERİLMESİİNDE KIYMET TAKDİRİNE İTİRAZ	576
10. TAPU İPTAL VE TESCİL DAVALARI.....	579
10.1. Kat İrtifakı Kararına Uymama Nedeniyle Tapu İptal ve Tescil Davası	579
10.2. Noterde Düzenlenen Ölünceye Kadar Bakma Sözleşmesine Dayalı Tapu İptal Tescil Davası	581
10.2.1. Ölünceye Kadar Bakma Sözleşmesi Tanımı	581
10.2.2. Şekli	582
10.2.3. Güvence	582
10.2.4. Konusu	582
10.2.5. Bakım Borçlusunun Yükümlülüğü	582
10.2.6. Kurumların Bakım Borcunun Kapsamı	582
10.2.7. Sözleşmenin İptali	582
10.2.8. Nafaka Ödemesine Karar Verilebilmesi İmkanı	583
10.2.9. Bakılmadığı İddiasının İleri Sürülmemesi Hali	585
10.3. Butlan Sebebiyle Tapu İptal ve Tescil Davası	586
10.3.1. Açıklamada Yanılma Halleri	586
10.3.2. Saikte Yanılma	586
10.3.3. İletmede Yanılma	587
10.3.4. Yanılmada Dürüstlük Kuralları	587
10.3.5. Yanılmada Kusur	587
10.3.6. Aldatma	587
10.4. Hesap Hatası Nedeniyle Tapu İptal ve Tescil Davası	589
10.4.1. Zararın Devletten İstenebilmesi	591
10.4.2. İdari Başvuru Yolunun Tüketilmesi Zorunluluğu	591
10.4.3. Asliye Hukuk Mahkemesinin Görevli Olması	593

10.5. İmar ve İhya Nedeniyle Tapu İptal ve Tescil Davası Tapuda Kayıtlı Olmayan Taşınmaz Malların Tespiti	593
10.5.1. Zilyetliğin Dayandırılması Gereken Belgeler	594
10.6. İnanç Sözleşmesine Dayalı Tapu İptal ve Tescil Davası	596
10.6.1. Tanım.....	596
10.6.2. Sözleşmenin İçeriği.....	596
10.6.3. Sözleşmenin Tarafları	596
10.6.4. İnanç Konusu Şey	596
10.6.5. Tarafların Yükümlülükleri	596
10.6.6. İspat Yöntemi.....	599
10.6.7. Konusu Menkul ve Tapusuz Olan İnançlı Devirler	600
10.7. Ketmi Verese Hukuksal Nedenine Dayalı Tapu İptali ve Tescil Davası	602
10.8. Tapu Tahsis Belgesine Dayalı Tapu İptal ve Tescil Da- vası.....	604
10.9. Ehliyetsizlik ve Muris Muvazaası Hukuksal Nedenleri- ne Dayalı Tapu İptal ve Tescil Davası.....	608
10.9.1. Muvazaa Kavramı.....	609
10.9.2. Muvazaa Türleri.....	609
10.9.3. Mutlak Muvazaa	609
10.9.4. Nispi Muvazaa	609
10.9.5. İspat Yükü.....	611
10.9.6. Davada Kullanılabilen Delil Türleri	612
10.9.7. Gerçek Bedel Kavramı.....	613
10.9.8. Örnek Olay.....	613
10.9.9. Akıl Hastalığı Dışındaki Kısıtlanma Nedenleri	615
10.9.10. Akıl Hastalığı veya Akıl Zayıflığı Sebebiyle Kısıt- lama	615
10.9.11. Bilirkişi Raporlarının Önemi	616
10.10. Aile Konutu Sebebine Dayalı Tapu İptali ve Tescil Davası	617
10.10.1. Taşınmaz Mülkiyetinin Kazanılması	619
10.10.2. İyiniyetli Üçüncü Kişilerin Durumu	619
10.10.3. Yolsuz Tescil	621
10.10.4. Tapu Sicilinin Tutulması ile İlgili İlkeler.....	621
10.10.5. Hukuki Sebebe Bağlılık İlkesi	621

10.11. Gayrimenkul Satış Vaadi Sözleşmesine Dayalı Tapu İptali ve Tescil	622
10.12. Miras Taksim Sözleşmesi Sebebiyle Tapu İptali ve Tescil	624
10.12.1. Taksim Sözleşmesinin Geçerlilik Şartları	626
10.12.2. Miras Payı Üzerinde Sözleşme	626
10.13. Sözleşmeye Aykırı Olarak 3. Kişiye Devir Kapsamında Tapu İptali ve Tescil Davası	628
10.13.1. Mal Değişim Sözleşmesi.....	629
10.13.2. Tabi Olduğu Hükümler	629
10.13.3. Zapttan ve Ayıptan Sorumluluk	629
10.13.4. Satış Sözleşmesi.....	630
10.13.5. Yarar ve Hasar	631
10.14. Tapulu Taşınmazlarda Olağanüstü Zamanaşımı Nedenine Dayalı Tapu İptali ve Tescil Davası.....	631
10.14.1. Tapu İptali ve Tescil Davasının Tam İslahla Belirsiz Alacak Davasına Dönüşürülebilmesi.....	632
10.14.2. Tapuda Kayıtlı Taşınmaz Malda Kayıt Sahibi veya Mirasçıları Zilyet Bulunuyorsa	633
10.14.3. Kayıt Sahibi veya Mirasçılarından Başkası Zilyet Bulunuyorsa.....	634
10.15. Taşın Yapısı Sebebiyle Tapu İptali ve Tescil Davası	635
10.15.1. İyiniyet Kavramı	636
10.15.2. İyiniyetin İspatı	637
10.15.3. "Durum ve Koşulların Haklı Göstermesi"	637
10.15.4. Taşın Yapısı Nedeniyle Temlikten Tescil Kararı Verilebilmesinin Şartları.....	639
10.16. Vekâlet Görevinin Kötüye Kullanılması Sebebiyle Tapu İptali ve Tescil Davası	639
10.16.1. Vekilin yükümlülükleri	640
10.16.2. Vekil ile Sözleşme Yapan Kişinin İyiniyetli Olması	641
10.16.3. Üçüncü Kişinin Vekil ile Çıkar ve İşbirliği İçerisinde Hareket Etmesi	641
10.16.4. Tapu Kaydının İptaline Karar Verilebilme Koşulu.....	642
10.17. İİK 94. Maddesi Uyarınca Verilen Yetkiye Dayalı Tapu İptali ve Tescil Davası	643
10.17.1. Davanın Açılması.....	644

10.17.2. Davacıya Uygun Kesin Süre Verilmesi Zorunlulu-	
ğu	645
11. İSTİHKAK DAVASI.....	645
11.1. İflas Davasının Sonucunda Verilecek İflas Kararının	
Kesinleşmesi Halinde İstihkak Davasının Akibeti.....	646
11.2. Taşınmaz Üzerine Konulan Haczin Kaldırılması Tale-	
binin Hukuki Niteliği	647
11.3. Üçüncü Şahsin İstihkak İddiası.....	647
11.4. Taşınmaz Rehnine Konu Menkuller Üzerindeki Mülki-	
yet İddiası	650
11.5. Davaya Konu Maheuzların Üzerinde Bulunduğu Ta-	
şınmazın Bütünleyici Parçası veya Eklentisi Olup Olmadığı-	
nın Araştırılması	650
11.6. İstihkak Davalarında Mülkiyet Karinesi	650
11.7. Gayrimenkul Satış Vaadi Sözleşmesi Belgesinin Delil	
Niteliği	651
11.8. Haciz Tutanağı Tanzimi.....	651
12. ŞUFA DAVASI (ÖN ALIM HAKKI DAVASI).....	652
12.1. Görevli Mahkeme	652
12.2. Yetkili Mahkeme	652
12.3. Ön Alım Hakkı Sahibi	653
12.4. Kullanma Yasağı Feragat ve Hak Düşürücü Süre	653
12.5. Kanuni Ön Alım Hakkı.....	653
12.6. Kötüniyet İddiası	654
12.7. Üç Aylık Hak Düşürücü Sürenin Başlaması	655
12.8. Ön Alım Hakkı ve Sözleşmenin Türü.....	656
12.9. Bağış Sözleşmesinde Ön Alım Hakkı.....	656
12.10. Fiili Taksim Bulunması Halinde Ön Alım Hakkı	657
12.11. Dava Konusu Payın Değerinin Artması.....	658
12.12. Ön Alım Hakkının Kullanılması.....	659
12.13. Tapudaki Değer ile Gerçekte Ödenen Değer Arasında	
Fark Olması Halinde Hangi Değerin Esas Alınması Gerektiği	
Sorunu.....	660
12.14. Ön Alım Hakkına Konu Payın Dava Sırasında Bir Baş-	
ka Kişiye veya Satışı Yapan Paydaşa Satılması.....	661

KİRA VE TAHLİYE DAVALARI (Av. Osman OY)	663
I- KİRA SÖZLEŞMELERİ	663
1- KİRA SÖZLEŞMELERİYLE İLGİLİ GENEL HÜ-KÜMLER	664
1.1- Kira Sözleşmesinin Tarafları	664
1.2- Kira Sözleşmelerinde Yetki Durumu	664
1.2.1- Kiraya Verenin Yetki Durumu.....	664
1.2.2- Kiracının Yetki Durumu.....	665
1.3- Kira Sözleşmelerinin Şekli	666
1.3.1- Adı Yazılı Kira Sözleşmeleri.....	666
1.3.2- Kira Sözleşmesinin Noter Tasdikli Olarak Düzenlenmesi	666
1.3.3- Kira Sözleşmesinin Tapuya Şerh Edilmesi	666
1.4- Kira Sözleşmelerinde Süre	667
1.5- Kira Sözleşmelerinde Kira Bedeli	667
1.6- Kira Sözleşmelerinde Kefalet	667
1.7- Kira Sözleşmelerinde Damga Vergisi	668
1.8- Kira Sözleşmesi Kaynaklı Kiraya Veren ve Kiracının Hakları	669
1.8.1- Kiraya Verenin Hakları	669
1.8.2- Kiracının Hakları	670
1.9- Kira Sözleşmelerinin Sona Ermesi	671
1.10- Kira Sözleşmesinin Sona Ermesinin Hukuki Neticeleri.....	672
1.10.1- Kiralananın Geri Verilmesi	672
1.10.2- Kiralananın Gözden Geçirilmesi ve Kiracıya Bilgilendirme	672
II- KONUT VE ÇATILI İŞ YERİ KİRALARI.....	673
1- KONUT VE ÇATILI İŞ YERİ KİRALARININ MAHİYET VE KAPSAMI	673
1.1- Bağlantılı Sözleşme	673
1.2- Konut ve Çatılı İş Yeri Kiralarında Kullanma Giderleri	674
1.3- Konut ve Çatılı İş Yeri Kiralarında Güvence Verilmesi.....	674
1.4- Kira Bedeli	674
1.5- Kiracı Aleyhine Düzenleme Yasağı	677
1.6- Aile Konutu	677

2- KONUT VE ÇATILI İŞ YERİ KIRA TESPİT DAVALARI	678
2.1- (6098) Sayılı Türk Borçlar Kanunu'nda Kira Bedellerinin Belirlenmesine İlişkin Olarak Yapılmış Olan Düzenleme	678
2.2- Dava Açıma Süresi	679
2.3- Kira Tespit Davalarında Davacı Taraf	680
2.4- Kira Tespit Davalarında Bilirkişi İncelemesi.....	681
2.5- Kira Tespit Davalarında Görevli ve Yetkili Mahkeme.....	681
2.5.1- Görevli Mahkeme	681
2.5.2- Yetkili Mahkeme.....	681
2.6- Kira Tespit ile İlgili Muhtelif Yargı Kararları	682
3- KIRA UYARLAMA DAVALARI	684
3.1- Kira Uyarlama Davalarının Hukuki Mesnedi	684
3.2- Kira Uyarlamasının Yapılabilmesi İçin Gerekli Şartlar	686
3.2.1- Olağanüstü Şartların Oluşması	687
3.2.2- Aşırı İfa Güçlüğü	690
3.2.3- Sözleşmedeki Edimler Arasında Aşırı Nispetsizlik Çıkması Nedeniyle İşlem Temelinin Çökmesi	691
3.3- Kira Uyarlama Davalarında Görevli ve Yetkili Mahkeme.....	692
3.3.1- Görevli Mahkeme	692
3.3.2- Yetkili Mahkeme.....	692
3.4- Uyarlama Davaları ile İlgili Muhtelif Yargıtay Kararları.....	693
4- TAHLİYE DAVALARI	694
4.1- Türk Borçlar Kanunu'na Göre Tahliye.....	694
4.1.1- Kira Sözleşmesinin On Yıllık Uzama Sonrası Kira-ya Veren Tarafından Yapılacak Bildirim ile Sona Erdirilmesi	694
4.1.2- Dava Yoluyla Tahliye.....	695
a- Kiraya Verenin Gereksinimi Nedeniyle Tahliye Dava-sı	695
b- Yeni Malikin Gereksinimi Nedeniyle Tahliye Davası.....	699
c- Gereksinim Nedeniyle Tahliye Edilen Kiralananın Yeniden Kiralanma Yasağı	701

d- Kiralananın Yeniden İnşası veya İmari Amacıyla Esaslı Onarımı, Genişletilmesi ya da Değiştirilmesi Ge-rekli İken Bu İşler Sırasında Kiralananın Kullanımının İmkânsız Hale Gelmesi	701
e- Kiracının Vermiş Olduğu Tahliye Taahhüdüne Dayalı Tahliye Davası.....	704
f- Kiracının Bir Yıl ve Daha Uzun Süreli Kira Sözleşme Döneminde İki Haklı İhtara Sebebiyet Vermesi	706
g- Kiracının veya Birlikte Yaşadığı Eşinin Aynı İlçe ve-ya Belediye Sınırları İçinde Oturmaya Elverişli Bir Ko-nutu Bulunması	708
4.1.3- Olağanüstü Fesih Halleri	709
a- Önemli Sebeplere Dayanarak Fesih	709
b- Kiracının İflası Halinde Fesih	709
c- Kiracının Ölümü Halinde Fesih	710
4.1.4- Kiracının Yükümlülüklerini Yerine Getirmemesi Nedeniyle Kira Sözleşmesinin Feshi	710
4.1.5- Kiracının Kiralananı, Sözleşmeye Uygun Olarak Özенle Kullanmaması ve Kiralananın Bulunduğu Taşın-mazda Oturan Kişiler ile Komşulara Gerekli Saygıyı Göstermemesi Nedeniyle Kira Sözleşmesinin Feshi	713
4.1.6- Konut ve Çatılı İş Yeri Kirasında, Kiracının Kirala-nana Kasten Ağır Bir Zarar Vermesi Nedeniyle Kira Söz-leşmesinin Feshi.....	715
4.2- İcra ve İflas Kanunu'na Göre Tahliye.....	716
4.2.1- Kira Bedelinin Ödenmemesi Nedeniyle Tahliye.....	716
4.2.2- Kira Süresinin Bitmesi Nedeniyle Tahliye.....	720
4.2.3- İcra ve İflas Kanunu'na Göre Tahliye ile İlgili Muhtelif Yargıtay Kararları	720
KAT MÜLKİYETİ DAVALARI (<i>Hakim Ramazan ORUÇ</i>)	723
KAT MÜLKİYETİ KANUNU İLE İLGİLİ HUKUK DA-VALARI	723
GİRİŞ.....	723
1. İlkeler ve Kavramlar.....	723
1.1. Gözetilmesi Gereken Genel Kurallar.....	723
1.1.1. Bağımsız Mülkiyet Hakları Kurulabilmesi	723

1.1.2. İrtifak Hakları Kurulabilmesi	723
1.2. Kavram Tanımları.....	724
1.3. Kat Mülkiyetinin ve Kat İrtifakının Niteliği	725
2. Görevli Mahkeme	726
3. Dava Dilekçesinin Hazırlanması	728
4. Kat Mülkiyetinin Devamına Karar Verilmesi Talepli Davalar.....	729
5. Eski Yönetimin Defter ve Belgeleri Teslimi Talebine İlişkin Davalar	732
6. Müdahalenin Önlenmesi Talebine Dayanan Davalar	733
7. Kat Mülkiyeti Kurulması Suretiyle Ortaklığın Giderilmesi	736
8. Kat Malikleri Kurul Kararının İptali ile İlgili Davalar	740
9. Kat Malikleri Olağanüstü Genel Kurul Kararının İptali İste- mi ile İlgili Davalar	744
10. Kat Malikleri Lehine Tanınan Kanuni İpotek Hakkı Tesisi Talepli Davalar	746
11. Taşınmazın Ortak Yerleri İçin Yapılan (Örneğin Çatı Yal- tim Bedelinin) Harcamalarının Tüm Kat Maliklerince Karşı- lanması Talepli Davalar.....	747
12. Kat Maliklerine İlişkin Aidat ve Ortak Giderler ile ilgili Alacak Davası.....	751
 TİCARİ DAVALAR (<i>Prof. Dr. Mustafa TOPALOĞLU</i>)	753
Ticari İşletme Hukuku	753
Ticari İş	753
I. Kavram	753
II. Ticari İşin Ölçütleri.....	753
A. TTK'de Düzenlenen İşler	753
B. Bir Ticari İşletmeyi İlgilendiren İşler.....	753
C. Ticari İş Karinesi.....	753
D. Taraflardan Birisi İçin Ticari Olan Sözleşmeler	753
III. Ticari İşlere Bağlınan Sonuçlar	753
A. Ticari İşlerde Teselsül Karinesi	753
B. Ticari İşlerde Faiz	754
1. Özellikleri	754
A. Kararlaştırılmamış Olsa Bile Faiz İstenebilmesi	754
B. Bileşik Faizin İstisnaen Uygulanabilmesi	754

C. Daha Yüksek Oranda Temerrüt Faizi Talep Edilebilmesi	754
2. Faiz Oranları	754
A. Kapital Faiz	754
B. Temerrüt Faiz Oranı	754
Ticari Yargı.....	755
I. Mutlak Ticari Davalar.....	755
A. TTK M. 4 (1)'De Sayılan Hususlardan Doğan Hukuk Davaları	755
B. Özel Kanun Hükümleri Gereği Ticari Sayılan Davalar	755
II. Bir Ticari İşletmeyi İlgilendirmesi Kaydıyla Ticari Davalar	755
III. Nispi Ticari Davalar	755
Tacir Sifati ve Tacir Olmanın Sonuçları	755
I. Tacir Sifatı.....	755
A. Gerçek Kişi Tacir.....	755
1. Tacir Sayılma.....	755
2. Tacir Gibi Sorumlu Olma	755
B. Tüzel Kişi Tacir	755
1. Ticaret Şirketleri	755
2. Dernekler	756
3. Vakıflar	756
4. Kamu Tüzel Kişilerine Ait Kurum ve Kuruluşlar.....	756
C. Donatma İştiraki.....	756
D. Hakim Teşebbüs	756
II. Tacir Olmanın Hüküm ve Sonuçları	756
A. Fatura Düzenleme	756
B. Fatura ve Teyit Mektubuna İtiraz.....	756
C. Sevk İrsaliyesi	758
Haksız Rekabet.....	758
I. Tanım ve Unsurlar	758
II. Başlıca Haksız Rekabet Halleri.....	758
III. Haksız Rekabetin Yaptırımları.....	758
A. Hukuki Yaptırımlar	758
1. Davacı	759

2. Davalı.....	759
B. Cezai Yaptırımlar.....	759
Marka.....	759
Ticari Temsilci	763
Acente	764
I. Unsurları.....	764
A. Bağımsızlık	764
B. Aracılık veya Sözleşme Yapma	765
C. Sürekllilik.....	765
D. Meslek Edinme	765
II. Acentenin Borçları	765
III. Acentenin Hakları.....	765
IV. Acenteliğin Sona Ermesi ve Sonuçları.....	765
A. Acenteliğin Sona Erme Nedenleri	765
B. Acenteliğin Sona Ermesinin Sonuçları	766
1. Belli Koşullarda Tazminat	766
2. Denkleştirme Talebi.....	766
3. Rekabet Yasağı Anlaşması	766
4. Zamanaşımı.....	767
V. Acentelik Hükümlerine Tabi Kişiler	767
Ticari Defterler	767
I. Tutulması Gereken Defterler	767
II. Ticari Defterlerin Delil Olması.....	767
A. Sahibi Aleyhine Delil Olması	767
B. Sahibi Lehine Delil Olması.....	768
III. Ticari Defterlerin Teslimi ve İbrazı	768
Şirketler Hukuku.....	768
Şirket Kavramı	768
Adı Şirket	769
Ticaret Şirketleri	769
Anonim Şirket.....	770
I. Tanım	770
II. Unsurlar	770
III. Özellikleri	771
IV. Türleri	771

V. Kuruluş.....	772
1. Anasözleşmenin Hazırlanması.....	772
2. Kurucu İmzaları ve Onay.....	772
3. Pay Bedellerinin Ödenmesi	772
4. Gerekiyorsa Bakanlık İzni	772
5. Tescil ve İlan	772
VI. Genel Kurul.....	773
1. Genel Kurul Kararlarının Hükümsüzlüğü.....	773
A. Yokluk	773
B. Butlan	773
C. İptal Davası	773
D. Genel Kurul Hükümsüzlük Davalarının İslahı	774
VII. Yönetim Kurulu.....	774
A. Yönetim ve Temsil.....	774
B. Yönetim Kurulu Üyelerinin Sorumluluğu.....	775
VIII. Anonim Şirketlerde Pay Devri.....	776
1. Senede Bağlanmamış Paylar.....	776
2. Senede Bağlanmış Paylar	777
IX. Anonim Şirketlerde Ortağın Ölümünün Şirkete Etkisi.....	777
X. Şirketin Tasfiyesi	779
XI. Anonim Şirketin Feshi	779
Limited Şirket	780
I. Tanım ve Özellikler.....	780
II. Kuruluş.....	780
III. Anonim Şirket ile Limited Şirketin Karşılaştırılması.....	781
IV. Müdürler.....	781
V. Limited Şirkette Çıkma ve Çıkarılma	782
1. Çıkma	782
2. Çıkarılma	783
VI. Limited Şirketlerde Pay Devri	785
VIII. Şirketin Tasfiyesi.....	786
Şirketler Topluluğu	786
Yapısal Değişiklikler	788
I. Birleşme	788
II. Bölünme.....	791

III. Tür Değiştirme	792
IV. Yapısal Değişikliklerde Davalar	793
Hissedarlar/Pay Sahipleri/Ortaklar Sözleşmesi.....	794
Kıymetli Evrak Hukuku	795
I. Tanım	795
II. Kambiyo Senetleri	796
A. Temsil	796
B. Türleri ve Özellikleri.....	796
1. Police	797
2. Bono.....	797
A. Unsurları.....	797
B. Ciro.....	798
C. Aval	798
D. Bononun Ödenmesi.....	799
E. Bononun Ödenmemesi ve Protesto.....	800
F. Sebpsiz Zenginleşme.....	800
G. Zamanaşımı	800
3. Çek.....	801
A. Niteliği	801
B. Türleri.....	801
C. Karekodlu Çek.....	802
D. Çekin İbrazi.....	802
E. Karşılıksız Çek	803
F. Çekten Cayma.....	804
III. Teminat Senetleri.....	805
İCRA İFLAS HUKUKU (Yavuz SÜPHANDAĞ, İcra Md. Yrd.)...807	
1. İcra ve İflas Hukuku	807
Genel İcra Daireleri Faaliyetleri	807
2. İlamların İcrası	811
Genel Olarak.....	811
İlâm ve İlâm Niteliğindeki Belgeler	813
3. İlamsız İcra	813
Genel Haciz Yoluyla Takip	813
Genel Haciz Yoluyla Takipte Ödeme Emri Kesinleşme Süre- ci	814

4. Takip Talebi.....	815
5. Ödeme Emrine İtiraz	816
Gecikmiş İtiraz	817
Gecikmiş İtiraz ile Usulsüz Tebligat	817
6. İtirazın Kaldırılması.....	819
7. İtirazın İptali.....	822
8. Mal Beyanı	822
9. Haciz	823
Genel Olarak.....	823
Muvakkat Haciz.....	823
Kesin Haciz.....	823
İlave Haciz.....	823
Tamamlama Haczi	823
İhtiyati Haciz	823
Haczin Yapılması	824
Talep Müddeti.....	825
10- Haciz İhbarnamesine İtiraz.....	827
Alacaklar ve Üçüncü Şahıs Elinde Haczedilen Mallar Hak- kında	827
11- Taahhüdü İhlal	830
12- Nafaka Ödememe	830
13- İstihkak İddiası.....	831
İstihkak Davası	833
Yetkili Mahkeme	835
14- Paraya Çevirme.....	836
Hacizli Malların Paraya Çevrilmesi.....	836
Taşınır Malların Paraya Çevrilmesi.....	836
15- Rehnin Paraya Çevrilmesi.....	843
Rehnin Paraya Çevrilmesinde İzlenecek Yol	843
Takipte Taraflar	843
16- Taşınır Rehninin Paraya Çevrilmesi	844
17- İpoteğin Paraya Çevrilmesi	845
Üst Sınır İpoteği	846
Anapara İpoteği	846
İpoteğin Paraya Çevrilmesinde Takip Şekli	847
İflasta Rehinli Mallar ve Üretime Yönelik Yerler	850

Konkordatoda Kesin Mühletin Rehinli Alacaklılar Bakımından Sonuçları	850
18- Bono-Poliçe-Çek	851
Bono (Emre Muhrer Senet) Zorunlu Unsurlar.....	851
Bononun Niteliği	851
Şekil Şartları	852
A- Zorunlu (Kesin) Şekil Şartları	852
1. Senet Metninde Bono ya da Emre Muhrer Senet Klemesi.....	852
2. Kayıtsız ve Şartsız Belirli Bir Bedeli Ödeme Vaadi	852
3. Kime veya Kimin Emrine Ödenecekse (Lehtar) Onun Adı ve Soyadı (Veya Ticaret Unvanı).....	852
4. Senedin Tanzim Edildiği Gün ve Yer	852
5. Senedi Tanzim Edenin İmzası.....	852
Çekte Geçerlilik Şartları: (Tk. M. 780 Vd.).....	853
A- Zorunlu (Kesin) Şekil Şartları.....	853
B- Alternatif Zorunlu (Mecburi Şekil Şartları)	853
Çekin Niteliği	854
Çekte Zorunlu Unsurlar	854
Çekte Şekil Şartı	854
19- İhtiyati Haciz	855
Yetkili Mahkeme	855
İlama Dayanan Alacaklarda.....	855
İlama Dayanmayan Alacaklarda	855
Kararın Uygulama Süresi	855
Yetkili İcra Dairesi	855
Borçluya Ait Malların İhtiyaten Haczedilmesi	856
Zabit Tutma ve Haciz Tutanağının Tebliği.....	856
Borçlu Tarafından Gösterilecek Teminat.....	857
İhtiyati Haczi Tamamlayan Merasim.....	858
İhtiyati Haciz Kararına İtiraz	860
İhtiyati Haczin Kaldırılması	860
İcrai Hacizlere İştirak	860
20- Kiralanan Taşınmazların Tahliyesi	861
Adı Kira ve Hâsilat Kiraları İçin Ödeme Emri Kesinleşme Süreci	861

Yazılı Sözleşme ile Kiralanan Taşınmazın Kira Süresi Bitmesi Durumunda Tahliye Emri	862
21- İptal Davası.....	864
22- Konkordato.....	864
Kesin Mühletin Alacaklılar Bakımından Sonuçları	864
Konkordatonun Hükümleri	865
Konkordatonun Sonuçlanmayan Takiplere Etkisi	866
İŞ HUKUKU DAVALARI (Av. Zeynep Öncü UYGUN)	867
İşçi Kime Denir?	867
Genç İşçi Kime Denir?	867
Çocuk İşçi Kime Denir?	868
İşveren Kime Denir?	870
İş Yeri Nedir?	870
Hangi Durumlarda İş Yeri, İş Yeri Olarak Kabul Edilir?.....	871
İşveren Vekili Kime Denir?.....	871
İşveren Vekili Sifatiyla Kim Sorumludur?	872
İşveren Sorumluluğu Nedir?	872
Asıl İşveren ve Alt İşveren Kime Denir?.....	872
İş Kanunu'nun Amacı Nedir?	876
İş Yerini Bildirme.....	877
İş Yeri Devri	877
Geçici İş İlişkisi.....	879
İş Şartlarını Bildirme Yükümlülüğü.....	881
Sürekli İş	882
Analık İzni.....	882
Günlük Çalışma Süresi	884
Deneme Süresi.....	884
İşçinin Yetersizliği Sebebiyle Fesih.....	885
İşe İade	886
Çalışma Koşul Değişimi	887
İşçinin Feshi	888
I. Sağlık Sebepleri.....	888
II. Ahlak ve İyiniyet Kurallarına Uymayan Haller ve Benzerleri.....	889

III. Zorlayıcı Sebepler	891
İşverenin Haklı Nedenle Feshi.....	891
İşverenin Haklı Nedenle Derhal Fesih Hakki.....	892
I- Sağlık Sebepleri.....	892
II- Ahlak ve İyiniyet Kurallarına Uymayan Haller ve Benzerleri.....	893
III- Zorlayıcı Sebepler.....	896
İşçiyi İş Yerinde Bir Haftadan Fazla Süre ile Çalışmaktan Alıkoyan Zorlayıcı Bir Sebebin Ortaya Çıkması.....	896
IV- İşçinin Gözaltına Alınması veya Tutuklanması Halinde Devamsızlığın İş Kanunu'nun 17. Maddedeki Bildirim Süresini Aşması	896
İş Arama İzni	897
Toplu İşçi Çıkarma	897
Askerlik Durumu.....	898
Askerlik ve Kanundan Doğan Çalışma.....	899
Ücret Ödenmemesi	899
Fazla Çalışma.....	900
Yıllık İzin.....	900
Çalışma Süresi	902
Ara Dinlenmesi	903
Gece Çalışması.....	904
Çocukların Çalışma Şartları.....	905
Mazeret İzinleri	907
Zamanaşımı Süreleri	907
Hizmet Tespiti Davaları	909
İşçilik Alacağı Davaları	911
Arabuluculuk.....	911
İkale Sözleşmesi	914

TÜKETİCİ HUKUKU DAVALARI

(Av. Çağrı Ayhan ŞENEL)	921
1- AYIPLI MAL	921
Malın Ayıplı Olması Halinde Tüketicinin Hakları	923
A- Kanun'un 11 Maddesi ile Tanınan Haklar	923
1- Sözleşmeden Dönme	923

2- Malın Ayıpsız Misli ile Değiştirilmesi	923
3- Ayıp Oranında Bedel İndirimi	923
4- Ayıbin Ücretsiz Olarak Giderilmesi (Ücretsiz Onarım)	924
2- AYIPLI HİZMET	924
Ayıplı Hizmette Zamanaşımı.....	925
Zamanaşımı Süresinin Sözleşmeyle Değiştirilmesi	926
3- TÜKETİCİ SÖZLEŞMELERİ	926
a - Taksitle Satış Sözleşmeleri	927
- Tüketicinin Taksitle Satış Sözleşmesinden Cayma Hakkı (Geri Almak Hakkı).....	928
- Tüketicinin Taksitleri Ödemede Temerrüde Düşmesi.....	929
b - Tüketicici Kredisi Sözleşmeleri ve Kredi Kartı Sözleşmeleri	930
- Tüketicici Kredisi Sözleşmeleri	930
- Kredi Kartı Sözleşmeleri	933
- Konut Finansman Sözleşmeleri.....	936
a- Konut Finansmanı Sözleşmesinin Türleri.....	937
1- Tüketicilerin Konut Edinmeleri Amacıyla Kurulan Kredi Sözleşmeleri.....	937
2- Tüketicilere Konut Sağlama Amacıyla Kurulan Finansal Kiralama Sözleşmeleri.....	937
3- Tüketicinin Sahip Olduğu Konutun Teminatı Karşılığında Kurulan Kredi Sözleşmeleri	938
- Bağlı Kredi Sözleşmesi	938
a- Unsurları	938
b- Konutun Hiç ya da Geregi Gibi Teslim Edilmemesinden Sorumluluk	939
c- Konut Finansmanı Sözleşmelerinin Hükümleri ve Sona Ermesi.....	939
Konut Finansmanı Sözleşmelerinin Hükümleri.....	939
1. Tarafların Hakları ve Borçları.....	939
1.a. Tüketicinin Hakları ve Borçları.....	939
1.b. Konut Finansmanı Kuruluşunun Hakları ve Borçları	940
2. İş Yeri Dışında Kurulan Sözleşmeler	940
3. Mesafeli Sözleşmeler.....	940
4. Finansal Hizmetlere İlişkin Mesafeli Sözleşmeler.....	941
5. Devre Tatil ve Uzun Süreli Tatil Hizmeti Sözleşmeleri	941

6. Paket Tur Sözleşmeleri	942
7. Abonelik Sözleşmeleri.....	943
4- TÜKETİCİ DAVALARI	944
Tüketicili Sorunları Hakem Heyeti	945
TÜKETİCİ TARAFINDAN AÇILABİLİRCEK DAVALAR.....	946
I. Ayıplı Mal ve Hizmet Nedeniyle Açılan Davalar.....	946
II. Menfi Tespit Davaları ve Alacak Davaları.....	946
III. Uyarlama Davaları.....	946
IV. İfa Etmeme Nedeniyle Sorumluluk Davaları.....	947
V. Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun'da Düzenlenen Sözleşmelerle İlgili Davalar	947
- Tüketicili Örgütleri Tarafından Açılabilecek Davalar	948
- Satıcı/Sağlayıcı Tarafından Açılabilecek Davalar	948
FİKRİ SINAİ MÜLKİYET HUKUKU DAVALARI	
(Av. Uzm. Arb. <i>Gül Banu KIRTOK</i>)	951
FİKRİ VE SINAİ MÜLKİYET HAKLARININ İHLALİNDE, TAZMİNAT VE HAKSIZ REKABET DAVALARINA GENEL BAKIŞ	951
A. FİKRİ MÜLKİYET HAKLARININ İHLALİNDE MADDİ VE MANEVİ TAZMİNAT DAVALARI.....	952
A.1. FİKRİ MÜLKİYET HAKLARININ İHLALİNDE, MADDİ TAZMİNAT DAVALARI	953
1- İşleme Hakkı.....	953
2- Çoğaltma Hakkı.....	953
3- Yagma Hakkı.....	953
4- Temsil Hakkı	953
5- İşaret, Ses ve/veya Görüntü Nakline Yarayan Araçlarla Umuma İletim Hakkı	953
Maddi Tazminat Davasının Davacısı	955
Maddi Tazminat Davasının Davalısı.....	955
Maddi Tazminat Davasında Görevli ve Yetkili Mahkeme	955
Zamanaşımı.....	955
A.2. FİKRİ MÜLKİYET HAKLARININ İHLALİNDE, MANEVİ TAZMİNAT DAVALARI.....	956
1- Umuma Arz Hakkı (Eseri Kamuya Sunma Hakkı).....	956

2- Adın Belirtilmesi Hakkı (Eser Sahipliğinin Tanınmasını İsteme Hakkı).....	956
3- Eserde Değişiklik Yapılmasını Men Etme Hakkı (Eserin Bütünlüğünü Koruma Hakkı)	956
4- Eser Sahibinin Zilyet ve Malike Karşı Hakkı (Eserin Aslina Erişim Hakkı).....	956
Manevi Tazminat Davasının Davacısı	958
Manevi Tazminat Davasının Davalısı.....	959
Manevi Tazminat Davasında Görevli ve Yetkili Mahkeme.....	959
Zamanaşımı.....	960
B. SINAİ MÜLKİYET HAKLARININ İHLALİNDE, MADDİ VE MANEVİ TAZMİNAT DAVALARI.....	960
B.1. SINAİ MÜLKİYET HAKLARININ İHLALİNDE MADDİ TAZMİNAT DAVALARI	960
Maddi Tazminat Davasının Davacısı.....	964
Maddi Tazminat Davasının Davalısı.....	964
Maddi Tazminat Davasında Görevli ve Yetkili Mahkeme	964
Zamanaşımı.....	964
B.2. SINAİ MÜLKİYET HAKLARININ İHLALİNDE MANEVİ TAZMİNAT DAVALARI	964
Manevi Tazminat Davasının Davacısı	966
Manevi Tazminat Davasının Davalısı.....	967
Manevi Tazminat Davasında Görevli ve Yetkili Mahkeme.....	967
Zamanaşımı.....	967
C. FİKRİ VE SINAİ MÜLKİYET HAKLARININ İHLALİNDE HAKSIZ REKABET DAVALARI	967
C.1. SINAİ MÜLKİYET HAKLARININ İHLALİNDE HAKSIZ REKABET DAVALARI	969
Davacı.....	971
Davalı.....	972
Görevli ve Yetkili Mahkeme	972
Zamanaşımı.....	973
C.2. FİKRİ MÜLKİYET HAKLARININ İHLALİNDE HAKSIZ REKABET DAVALARI	975
Davacı.....	977
Davalı.....	977

Görevli ve Yetkili Mahkeme	977
Zamanaşımı.....	978
KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI	
(Av. Arb. Mine DEMİREZEN)	979
Kişisel Veri ile Özel Nitelikli Kişisel Veri Kavramları	980
Kişisel Verileri Koruma Mevzuatının Uluslararası İlişkiler Açısından Önemi	983
Geçmişten Bugüne Kişisel Verilerin Korunması Hukuku	984
Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'nun Yürürlüğü.....	990
Kişisel Verileri Koruma Kurumu ile Kişisel Verileri Koruma Kurulu.....	991
Veri Sorumlusu ile Veri İşleyen Kavramları	993
A. KANUN'UN KAPSAMI VE KANUN'A UYGUN OLA- RAK KİŞİSEL VERİ İŞLEME ŞARTLARI	997
1- Kanun'un Kapsamı	997
2- Kişisel Verilerin İşlenmesinde Dikkate Alınması Gereken Temel İlkeler.....	1001
3- Kişisel Veri İşlemenin Hukuki Sebepleri ve Koşulları.....	1004
B. VERİ İŞLEME FAALİYETİ GERÇEKLEŞTİREN GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLERİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ....	1007
1- Aydınlatma Yükümlülüğü.....	1008
2- Açık Rıza Alınmasına İlişkin Yükümlülük	1011
3- Aktarımıza İlişkin Yükümlülük.....	1015
4- İmhaya İlişkin Yükümlülük	1019
5- Veri Güvenliğine İlişkin Yükümlülük.....	1023
6- Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemine Kayıt Yükümlülüğü....	1026
7- Veri İşleme Envanteri Oluşturmayla İlişkin Yükümlülük	1029
8- Kurul Kararlarının Yerine Getirilmesine İlişkin Yükümlü- lük	1031
9- Veri Sorumlusunun Başvuruya Cevap Verme Yükümlülü- ğu	1031
C. KANUN'DAN KAYNAKLANAN HAKLAR	1033
1- İlgili Kişinin Kanun'un 11. Maddesinden Kaynaklanan Hakları	1033
2- İlgili Kişinin Başvuru ve Şikâyet Hakkı.....	1034

3- Kurulun İşlem ve Kararlarına Karşı Başvurulabilecek Hukuki Yollar	1038
I. İdari Yargı Yolu.....	1038
II. Adli Yargı Yolu.....	1038
SONUÇ VE DEĞERLENDİRME.....	1039
CEZA DAVALARI (<i>Dr. Suat ÇALIŞKAN, C. Savcısı</i>)	1043
CEZA DAVALARINDA GÖREVLİ MAHKEME	1043
Giriş	1043
1. Adli Yargı İlk Derece Mahkemeleri	1043
1.1. Ceza Mahkemeleri	1044
“Suhu Ceza” İbaresinin Madde Metninden Çıkarılması.....	1044
1.2. Ceza Mahkemelerinin Kuruluşu	1046
1.3. Asliye Ceza Mahkemeleri.....	1046
1.4. Ağır Ceza Mahkemeleri.....	1046
1.5. Özel Kanunlarla Kurulan Diğer Ceza Mahkemeleri.....	1046
1.6. İş Durumunun Gerekli Kıldığı Yerlerde Ceza Mahkemelerinin Kurulması	1047
1.7. İhtisaslaşmanın Sağlanması ve İhtisas Mahkemeleri.....	1047
1.7.1. 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu’nda Düzenlenen Suçlara İlişkin Açılacek Davalara Bakacak Mahkemeler	1048
1.7.2. Çocuk Ağır Ceza Mahkemelerinin Görev Alanına Giren Dava ve İşlere Bakacak Mahkemeler.....	1050
1.7.3. Çocu Mahkemesinin Görev Alanına Giren Suçlar Yönünden.....	1051
1.7.4. Bilişim ile İlgili Düzenlenen Suçlara İlişkin Açılacek Davalara Bakacak Mahkemeler	1051
1.7.5. 6493 Sayılı Ödeme ve Menkul Kıymet Mutabakat Sistemleri, Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para Kuruluşları Hakkında Kanun’da Düzenlenen Suçlardan Kaynaklanan Dava ve İşler	1055
1.7.6. İdari Yaptırım Kararlarına Karşı Yapılacak Başvurularda Görevli Mahkemeler	1056
1.8. Göreve İlişkin Kararlar	1056
1.9. Ceza Mahkemelerinin Adı	1057

1.10. Suh Ceza Hâkimliği.....	1057
1.10.1. Birden Fazla Suh Ceza Hâkimliğinin Kurulabilmesi...	1057
1.10.2. Başka İşlerde Görevlendirilme Yasağı.....	1057
1.10.3. Suh Ceza Mahkeme Kalemi.....	1057
1.10.4. Suh Ceza Hâkimliği Kurulmasında Yetkili Makam	1057
1.10.5. Suh Ceza Hâkimliğinin Yargı Çevresi.....	1058
1.10.6. Suh Ceza Hâkimliğinin Kaldırılması veya Yargı Çevresinin Değiştirilmesi.....	1058
1.10.7. Suh Ceza Hâkimliklerinin Görevleri.....	1058
5271 Sayılı CMK Uygulamasında Suh Ceza Hâkimliği Şu Hususlarda Görevli Sayılmaktadır	1058
1.11. Asliye Ceza Mahkemesinin Görevi	1060
1.12. Ağır Ceza Mahkemesinin (ACM) Görevi.....	1060
1.13. Mahkemenin Görevinin Belirlenmesi Ölçütü	1062
1.14. Ceza Mahkemelerinin Yargı Çevresi.....	1062
1.15. Diğer Ceza Mahkemelerinin Görevleri.....	1064
1.16. Çocuk Mahkemesi	1064
1.16.1. Çocuk Ağır Ceza Mahkemeleri.....	1066
1.17. İcra Ceza Davaları ve İcra Ceza Mahkemesi	1066
1.17.1. Disiplin veya Tazyik Hapsi Gerektiren İcra Ceza Davaları.....	1068
1.17.2. İcra Mahkemesindeki Dava Dosyalarının Genel Mahkemedeki Dosyalarla Birleştirilmesinin Yasak Olması	1069
1.17.3. İcra Davalarında Şikâyet Süresi	1069
1.17.4. İcra Davalarında Yetki	1070
1.17.5. Muhakeme Usulü.....	1071
Şikâyet Dilekçesinin Verilmesi ve Yapılacak İşlemler.....	1071
1.17.6. Duruşma.....	1072
1.17.7. Tahkikat	1072
1.17.8. Karar	1073
1.17.9. İtiraz.....	1074
1.17.10. İtiraz Üzerine Karar Vermeye Yetkili Makam.....	1074
1.17.11. İtiraz Üzerine Verilen Kararların Kesin Olması	1075
1.17.12. Davanın ve Cezanın Düşmesi ile Ceza Verileme- yecek Haller	1075

1.17.13. Tazyik veya Disiplin Hapsine İlişkin Suçlarda İnfaz Zamanası.....	1076
1.17.14. En Yüksek Brüt Asgari Ücret Tutarının Altında Kalan Takiplerde Disiplin ve Tazyik Hapsi Uygulanma Yasağı.....	1076
2. Ceza Davalarında Görev Kararı ve Görevde Uyuşmazlık	1077
3. Ceza Davalarında Görevsizlik Kararı Verilmesi Gereken Haller ve Sonucu	1079
4. İddianamenin, Görevsiz Mahkemeye Hitaben Düzenlenmesinin İade Sebebi Olup Olmayacağı Sorunu	1080
5. Ceza Davalarında Görevsizlik Kararı Verilemeyecek Hal	1081
6. Amaç Suç ile Birlikte Bulunan Araç Suçlarda Görev.....	1082
7. Görev Açısından İddianamenin Taşması Gereken Vasıflar....	1082
8. Ceza Davasında Suçun Hukuki Niteliğinin Değişmesi.....	1083
9. İddianamede Açıklanan ve Suç Oluşturduğu İleri Sürülen Eylemin Dışına Çıkılması.....	1084
10. Davasız Yargılama Olmaz İlkesi	1084
10.1.1. Ek Savunma	1084
10.1.2. Cezanın Artırılmasını veya Cezaya Ek Olarak Güvenlik Tedbirlerinin Uygulanmasını Gerektirecek Haller.....	1084
10.1.3. Ek Savunma Süresi Verilmesi.....	1084
10.1.4. Mahkemenin Eylemin Hangi Suçu Oluşturacağına İlişkin Nitelendirmede İddia ve Savunmayla Bağlı Olmasına.....	1085
10.1.5. İddianamede Anlatılan Olayın Dışında Bir Fail ve Fiilin Yargılanmasının Söz Konusu Olması	1085
10.1.6. Mahkemenin Suç Duyurusunda Bulunması Hali	1085
11. 01 Haziran 2005 Tarihinden Önce İşlenen Suçlar Açısan dan Görevli Mahkeme	1086
İDARI YARGI (<i>Prof. Dr. Ender Ethem ATAY</i>).....	1087
A- Genel Anlamda İdarenin Yargısal Denetimi.....	1087
B- İdari Dava Türleri	1090
B1.) İdari Sözleşmelerden Doğan Davalar	1090
B2.) İptal Davası.....	1093
B3.) Tam Yargı Davası.....	1099

B3.1) Tam Yargı Davası Açılmadan Tazminin Sulu Yoluya Sağlanması	1102
B3.1.1) Terör ve Terör Mücadelesinden Doğan Zararların Giderilmesi İçin Öngörülen Sulu Yolu	1102
B3.1.2) 659 Sayılı KHK ile Getirilen Sulu Yolu.....	1106
B3.2) Tam Yargı Davası Çeşitleri.....	1108
B3.3) Tam Yargı Davası Açılabilmemesine İlişkin İhtimaller	1108
B3.4) Tam Yargı Davalarında Islah	1110
B4.) İptal ve Tam Yargı Davalarının Karşılaştırılması.....	1112
C- Vergi Davası Tanımı ve Kapsamı	1115
D- İlk İnceleme.....	1116
D1.) Görev ve Yetki	1117
D2.) İdari Merci Tecavüzü	1119
D3.) Ehliyet	1120
D4.) İdari Davaya Konu Olacak Kesin ve Yürütlmesi (İcrai) Gereken İşlem.....	1125
D5.) Süre.....	1127
D6.) Husumet.....	1132
D7.) 3. Maddeye Uygunluk	1134
D8.) 5. Maddeye Uygunluk	1138
D9.) Derdestlik ve Kesin Hüküm	1142
E- İdari Dava Açılması Sürecinde Dikkate Alınması Gerekten Temel Hususlar.....	1143
Genel İptal Dava Dilekçesi Örneği.....	1145
Genel Tam Yargı Davası Dilekçesi Örneği.....	1147
KAYNAKLAR.....	1149